



File
di noleggio

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE



Les photos arrivent
Découvrez bientôt votre
futur espace commercial

5986717

CHEMIN DES VIGNES 31 , PETIT-LANCY

CHF 288.-/m²/anno



Caratteristiche



5 anno/-i

Durata del contratto di locazione



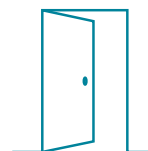
CHF 420.-/mese (Non comprese)

Spese



Durata indefinita

Tipo di locazione



12 mese/-i

Periodo di preavviso



Da convenire

Disponibilità



Sì, obbligatorio

Parcheggi

Prezzo/m²: CHF 288.-/m²/anno

Prezzo Mese: CHF 5'841.-

Prezzo Anno: CHF 70'092.-

Oneri: CHF 420.-/mese



Descrizione

Situato nel comune di Petit-Lancy, a soli 5 minuti da Pont-Rouge, offriamo un bellissimo ufficio di 243 m² al piano terra di un edificio residenziale, beneficiando di un ambiente tranquillo e privilegiato.

Caratteristiche principali:

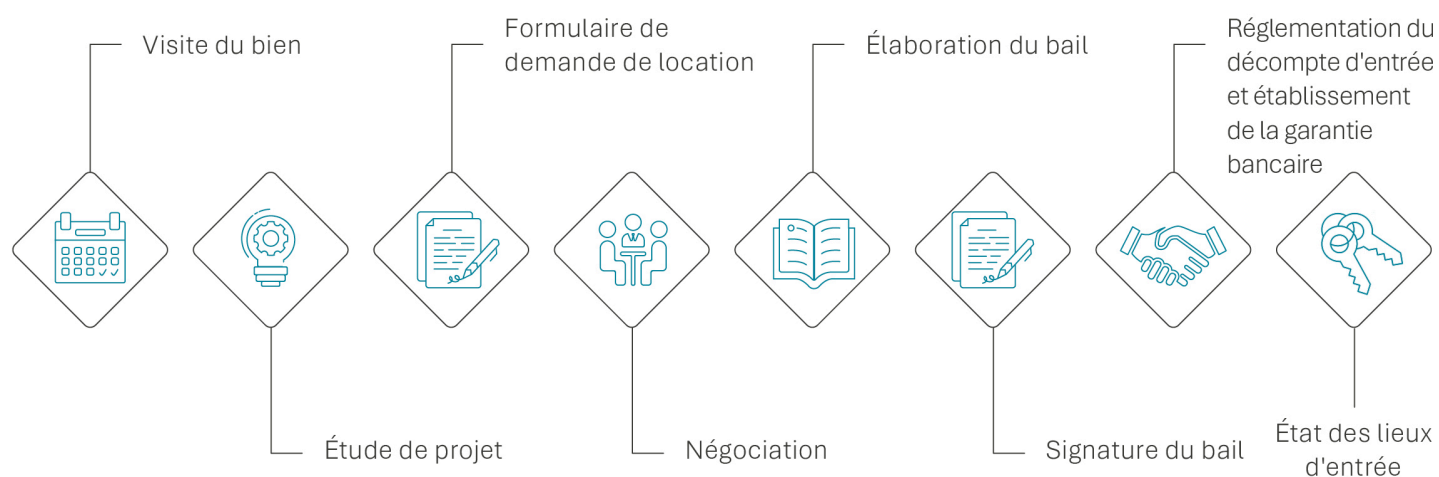
- Ampio open space con reception/area di accoglienza
- Diverse postazioni di lavoro
- Ufficio separato
- Sala conferenze
- Secondo open space più privato
- Cucina
- Spazio di archiviazione
- Doccia
- Parcheggio disponibile
- Ambiente tranquillo e piacevole

All'edificio si accede tramite una rampa di scale che porta direttamente a un ufficio open space ampio e luminoso. Un corridoio di distribuzione conduce poi a un'area più privata che comprende un ufficio chiuso, una sala conferenze e un secondo spazio aperto.

Disponibilità: fine 2026.



Prossimi passi





Les photos arrivent
Découvrez bientôt votre
futur espace commerc

DELAITE François

T: +41 58 810 31 70

francois.delaite@spg.ch



Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36
1208 Genève 6