



File
di noleggio

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE



ELEGANTI UFFICI DA 170 M²

QUAI GUSTAVE ADOR 50, GENÈVE

CHF 650.-/m²/anno



Caratteristiche



2 anno/-i

Durata del contratto di locazione



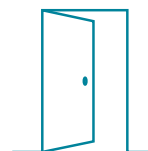
CHF 390.-/mese (Non comprese)

Spese



Limitato

Tipo di locazione



12 mese/-i

Periodo di preavviso



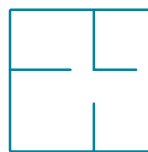
Da convenire

Disponibilità



Sottterraneo superiore

Piano



4

Numero di uffici

Prezzo/m²: CHF 650.-/m²/anno

Prezzo Mese: CHF 9'200.-

Prezzo Anno: CHF 110'400.-

Oneri: CHF 390.-/mese



Descrizione

ELEGANTI UFFICI CON VISTA SULLA RADE – QUAI GUSTAVE-ADOR

Situata al piano terra superiore di un edificio storico dall'architettura patrizia risalente alla fine del XIX secolo, questa superficie di uffici di 170 m² offre un ambiente di lavoro elegante e privilegiato.

L'immobile affascina per i suoi ampi spazi, i soffitti straordinariamente alti e i pavimenti in parquet d'epoca.

Caratteristiche:

- Due ampi uffici affacciati sul Quai Gustave-Ador
- Due uffici aggiuntivi esposti a nord
- Un open space sul lato del cortile
- Un angolo cottura
- Due servizi igienici
- Una veranda che si estende su una terrazza con vista sulla rada

Informazioni:

- Superficie: 170 m²
- Affitto: CHF 9'200.–/mese, pari a circa CHF 650.–/m²/anno
- Spese: CHF 390.–/mese
- Contratto di locazione a tempo determinato di due anni
- Disponibilità: da concordare





Immagini







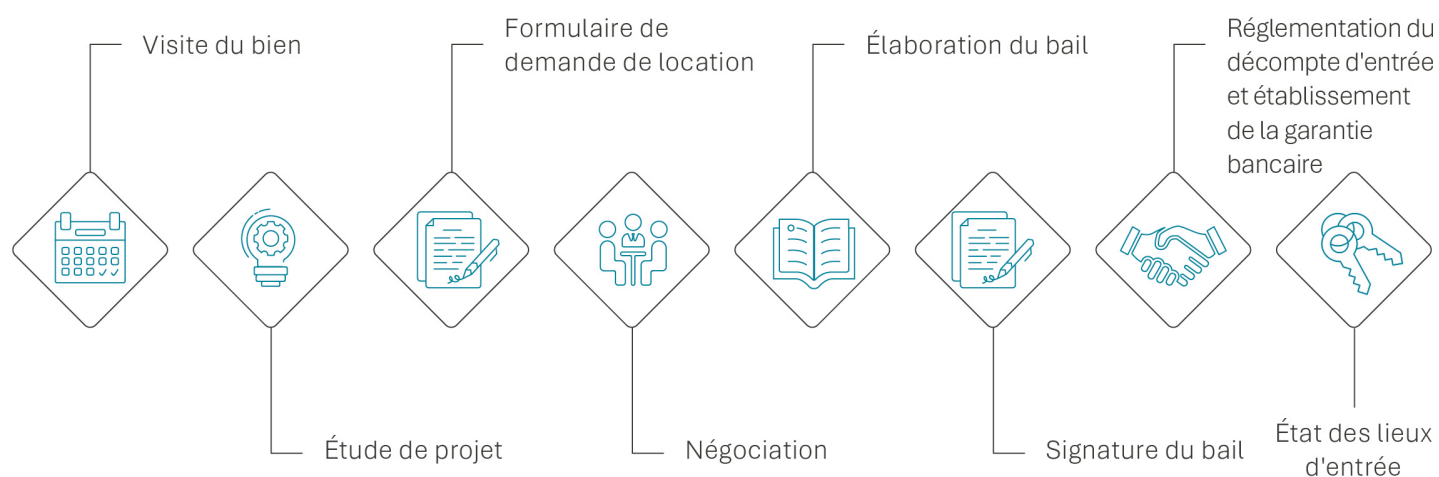








Prossimi passi





DELAITE François

T: +41 58 810 31 70

francois.delaite@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36
1208 Genève 6