



Dossier
de location

Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6

spg.ch

GENÈVE-NYON-LAUSANNE



Collonge-Bellerive : Maisonnnette de 4 pièces à la vue dégagée

Route de la Capite 175A
[1245 Collonge-Bellerive](#)



Caractéristiques



4

Pièces



2

Chambres



1

Salle d'eau



1

Place de parc ext.



1955

Année de construction



2026

Dernières rénovations



Gaz

Type de chauffage

Loyer : CHF 3'500.-/mois

Charges : CHF 300.-/mois (Forfait)

Disponibilité : Immédiatement



Description

Situé dans un quartier calme, cette charmante villa de 4 pièces et d'environ

REZ-DE-CHAUSSEE :

- Sas et hall d'entrée
- Cuisine fermée, entièrement agencée et équipée
- Salon avec cheminée, accès terrasse et jardin

1ER ETAGE :

- Deux chambres à coucher vue lac
- Salle de bains / WC

Une cave à bien plaisir avec branchements pour colonne de lavage ainsi qu'une place de parking extérieure complètent ce bien.

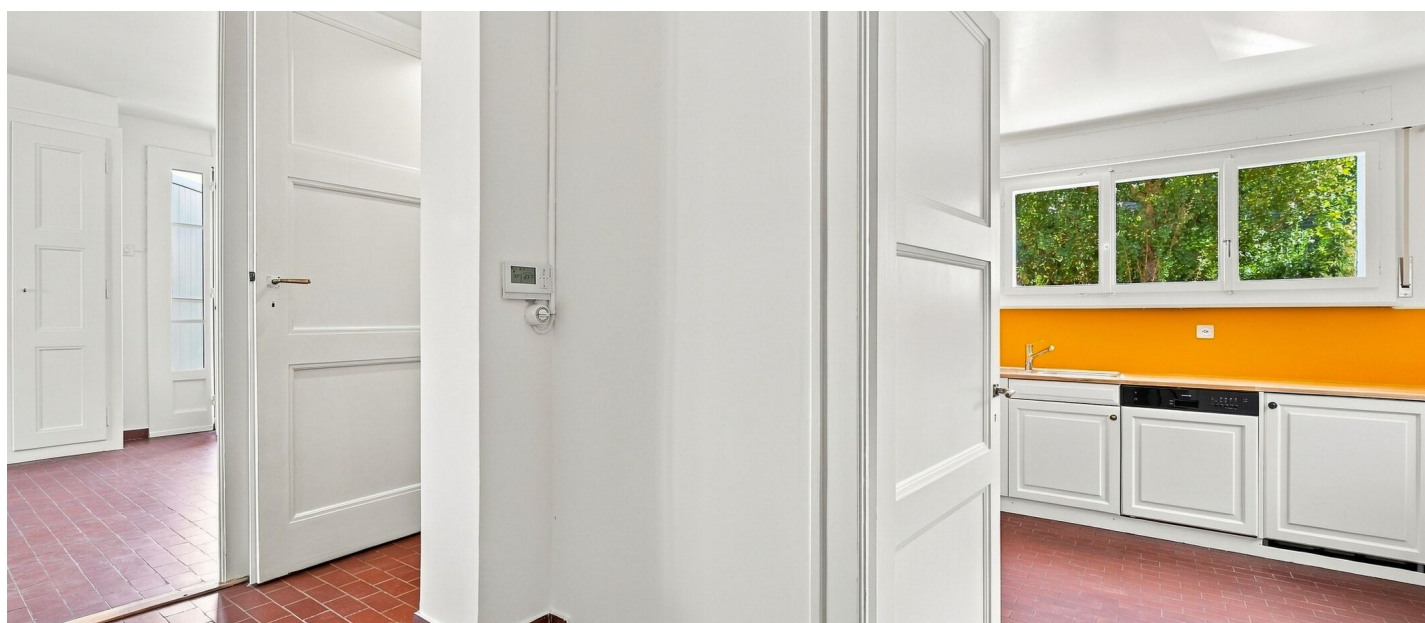
LOYER : 3'500.00

CHARGES (FORFAIT) : 300.00

CHARGES INDIVIDUELLES : électricité et eau froide

PARKING : inclus

ENTRETIENS COURANTS EN SUS (à l'exception de la chaudière)





Photos







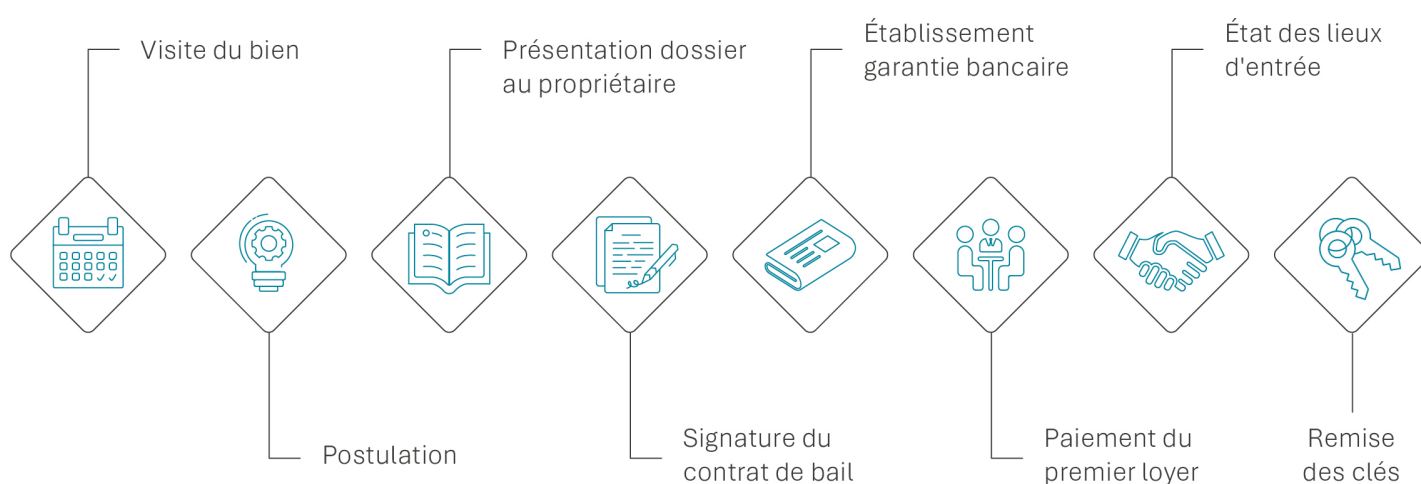








Prochaines étapes





ANELLO Samantha

T: +41 58 810 31 13

M: +41 79 637 60 76

Samantha.Anello@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36

Case postale 6255

1211 Genève 6