



Dossier
de location

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE



À LOUER – BUREAU DE 55 M² AU SEIN DE L'AIR CENTER

AIR CENTER, CHEMIN DES COQUELICOTS 16, TOUR B, VERNIER

CHF 360.-/m²/an



Caractéristiques



5 année(s)

Durée du bail



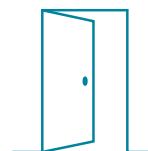
CHF 252.-/mois (Non comprises)

Charges



Durée indéterminée

Type de bail



12 mois

Délai de résiliation



Immédiatement

Disponibilité



2ème étage

Étage

Prix/m²: CHF 360.-/m²/an

Prix Mois: CHF 1'650.-

Prix Année: CHF 19'800.-

Charges: CHF 252.-/mois



Description

À louer – Bureau de 55 m² au sein de l'Air Center

À proximité immédiate de l'Aéroport International de Genève, au sein de l'emblématique **Air Center**, nous vous proposons une surface de bureaux d'environ **55 m²**, idéale pour une PME, un bureau de représentation ou une activité administrative. Située dans un immeuble moderne bénéficiant d'une excellente accessibilité, cette surface offre un environnement de travail fonctionnel et lumineux, à deux pas des transports publics et des principaux axes autoroutiers.

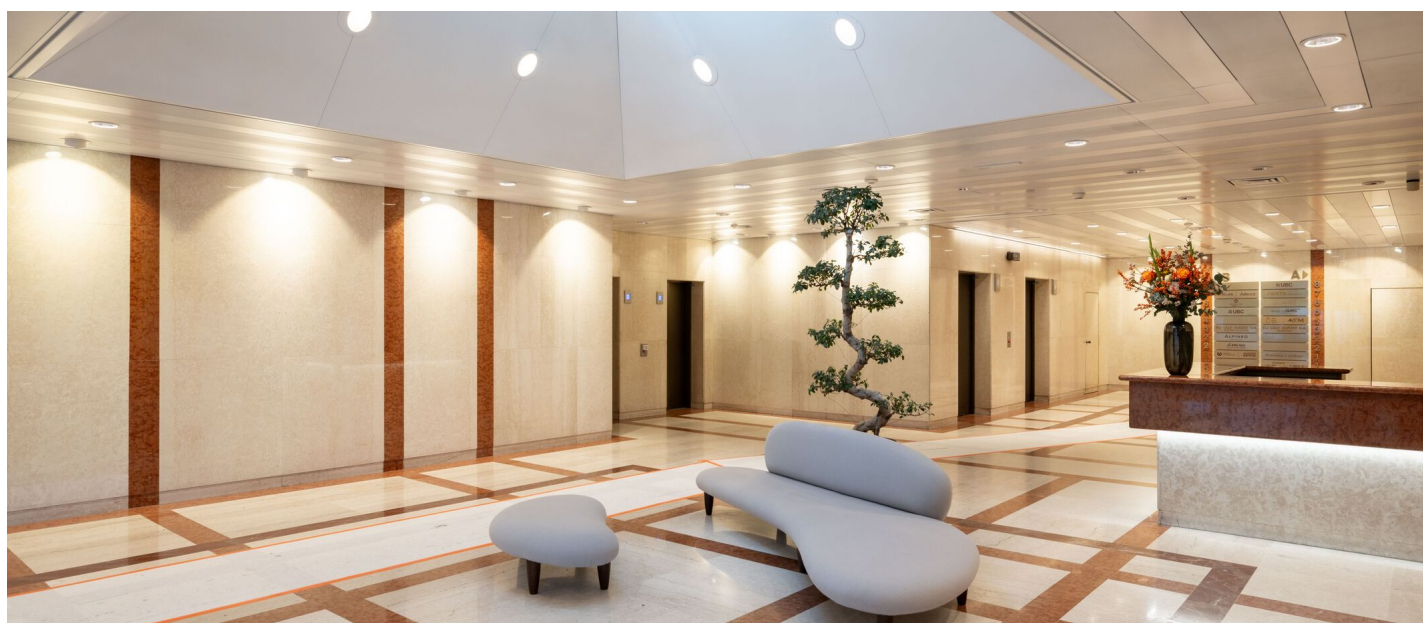
Caractéristiques principales :

- Air rafraîchi
- Canaux de sol pour les installations informatiques
- Accès rapide à l'aéroport et aux autoroutes
- Nombreuses places de parking disponibles
- Disponibilité immédiate

Le propriétaire réalise les aménagements en fonction des besoins du futur locataire et les prend entièrement à sa charge, offrant ainsi une solution clé en main et une installation rapide.

Conditions locatives :

- **Surface** : 55 m²
- **Loyer** : CHF 1'650.-/mois
- **Charges** : CHF 252.-/mois



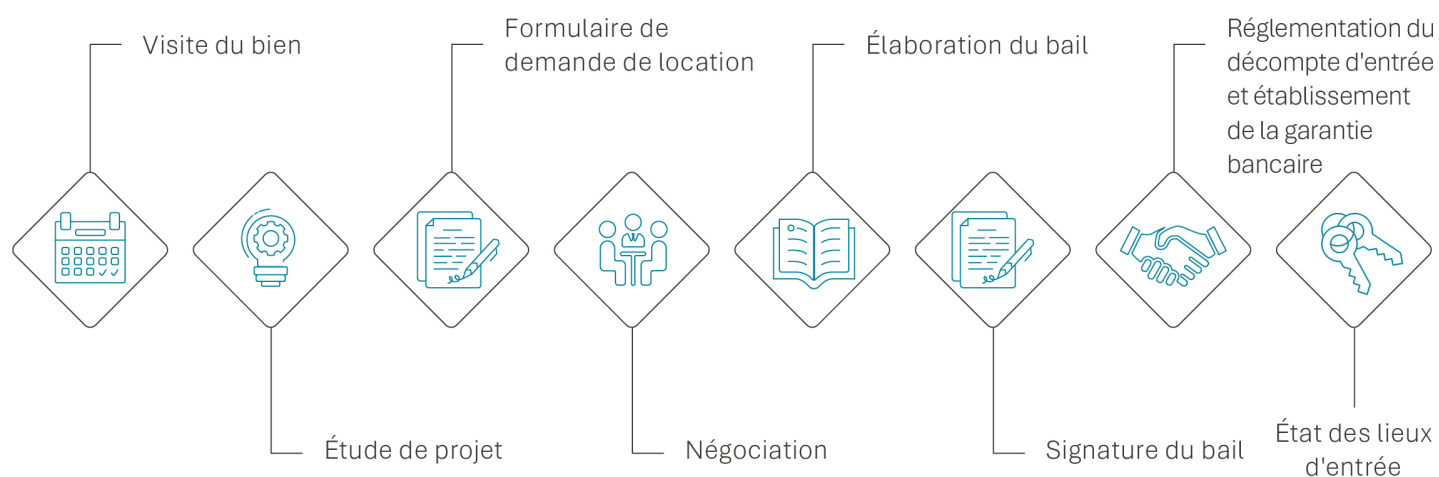


Photos





Prochaines étapes





DELAITE François

T: +41 58 810 31 70

francois.delaite@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36
1208 Genève 6