



Dossier
de location

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE



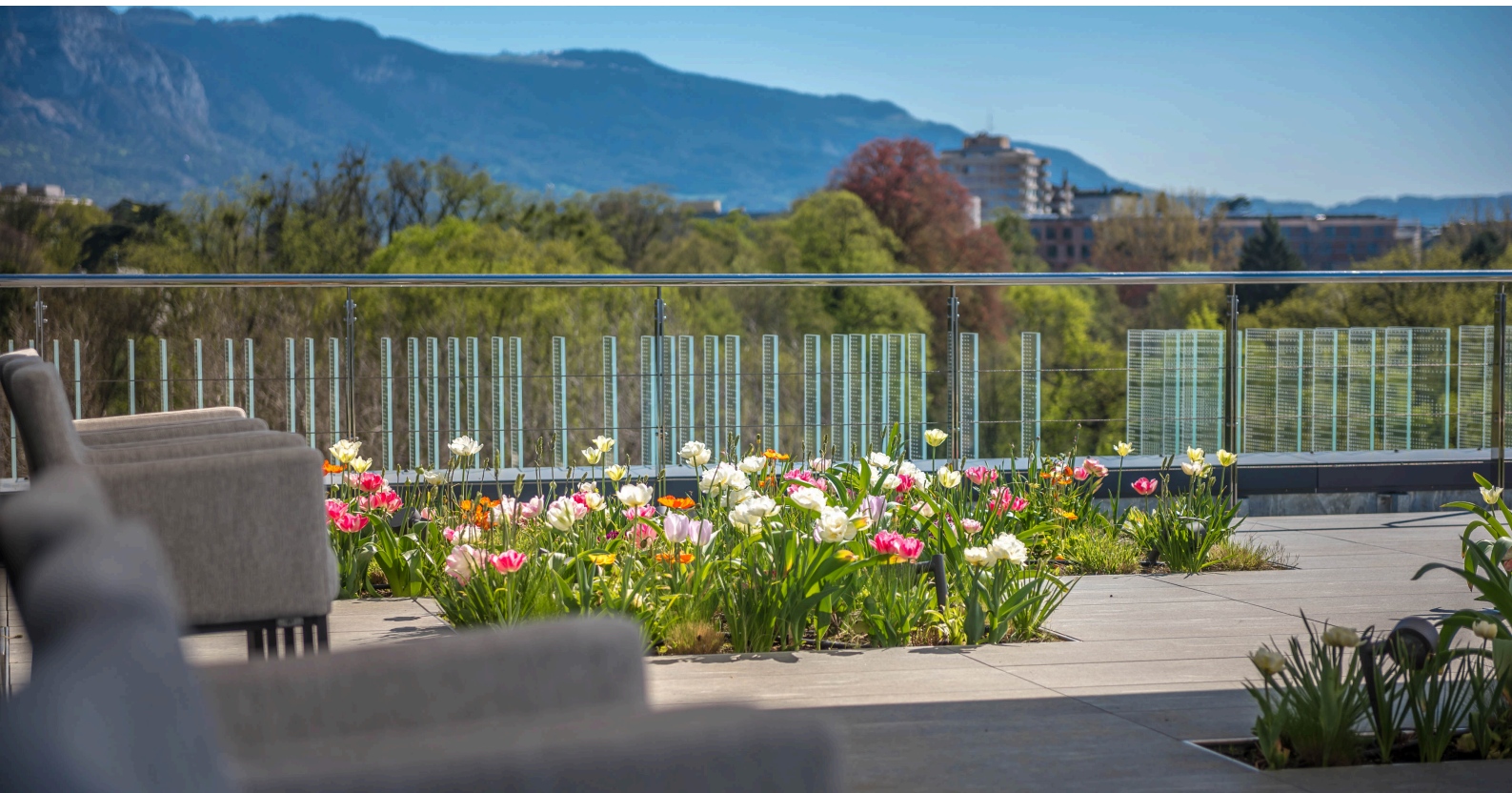
SUPERBE SURFACE, D'ENVIRON 263M²

AIR CENTER, CHEMIN DES COQUELICOTS 16, TOUR B, VERNIER

CHF 360.-/m²/an



Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Photos	P. 5
Prochaines étapes	P. 7
Notes	P. 8



Caractéristiques



5 année(s)

Durée du bail



CHF 1'205.-/mois (Non comprises)

Charges



Durée indéterminée

Type de bail



6 mois

Délai de résiliation



Immédiatement

Disponibilité



2ème étage

Étage

Prix/m²: CHF 360.-/m²/an

Prix Mois: CHF 7'890.-

Prix Année: CHF 94'680.-

Charges: CHF 1'205.-/mois



Description

À louer surface de bureaux de 263m² à deux pas de l'Aéroport International de Genève.

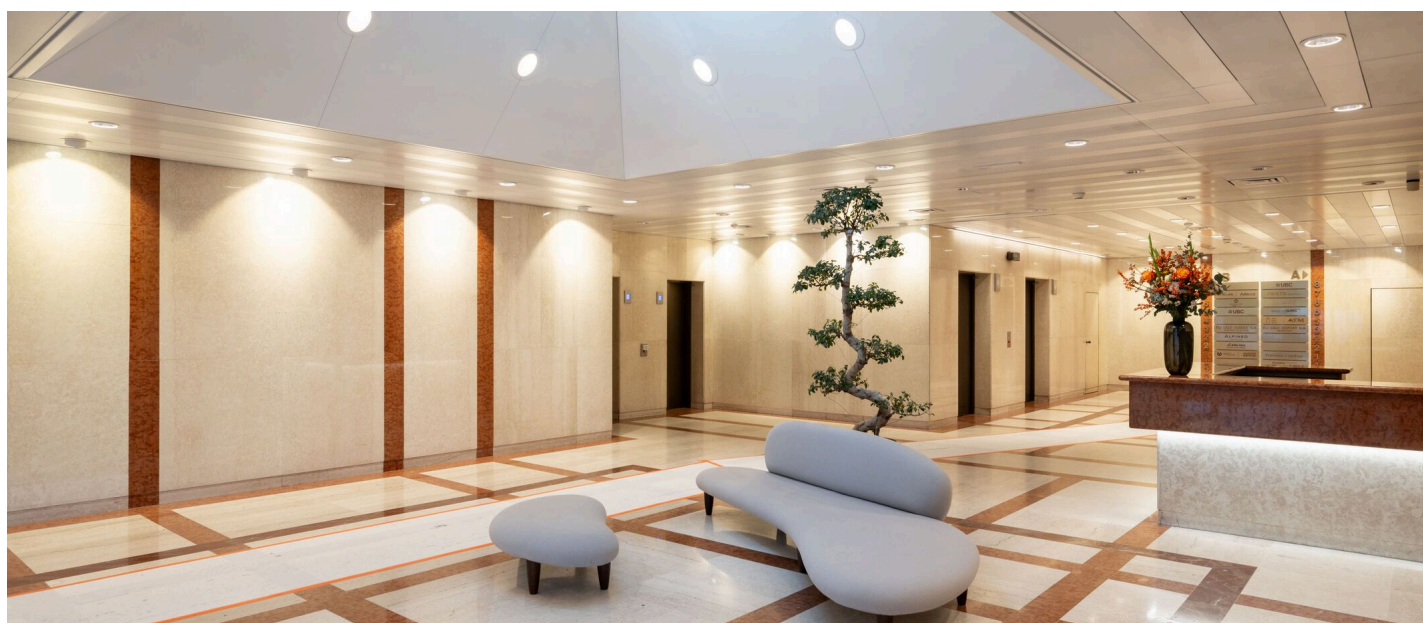
Située au deuxième étage de l'emblématique **AIR CENTER**, cette belle surface de **263m²** bénéficie d'une **vue dégagée** et sans vis-à-vis sur le Jura.

L'espace se présente sous la forme d'un **plateau en longueur** contenant en enfilade un **espace cuisine, une réception, un open space qui inclut une salle de conférence et un bureau de direction.**

Bloc sanitaire privatif situé dans le hall.

Caractéristiques principales :

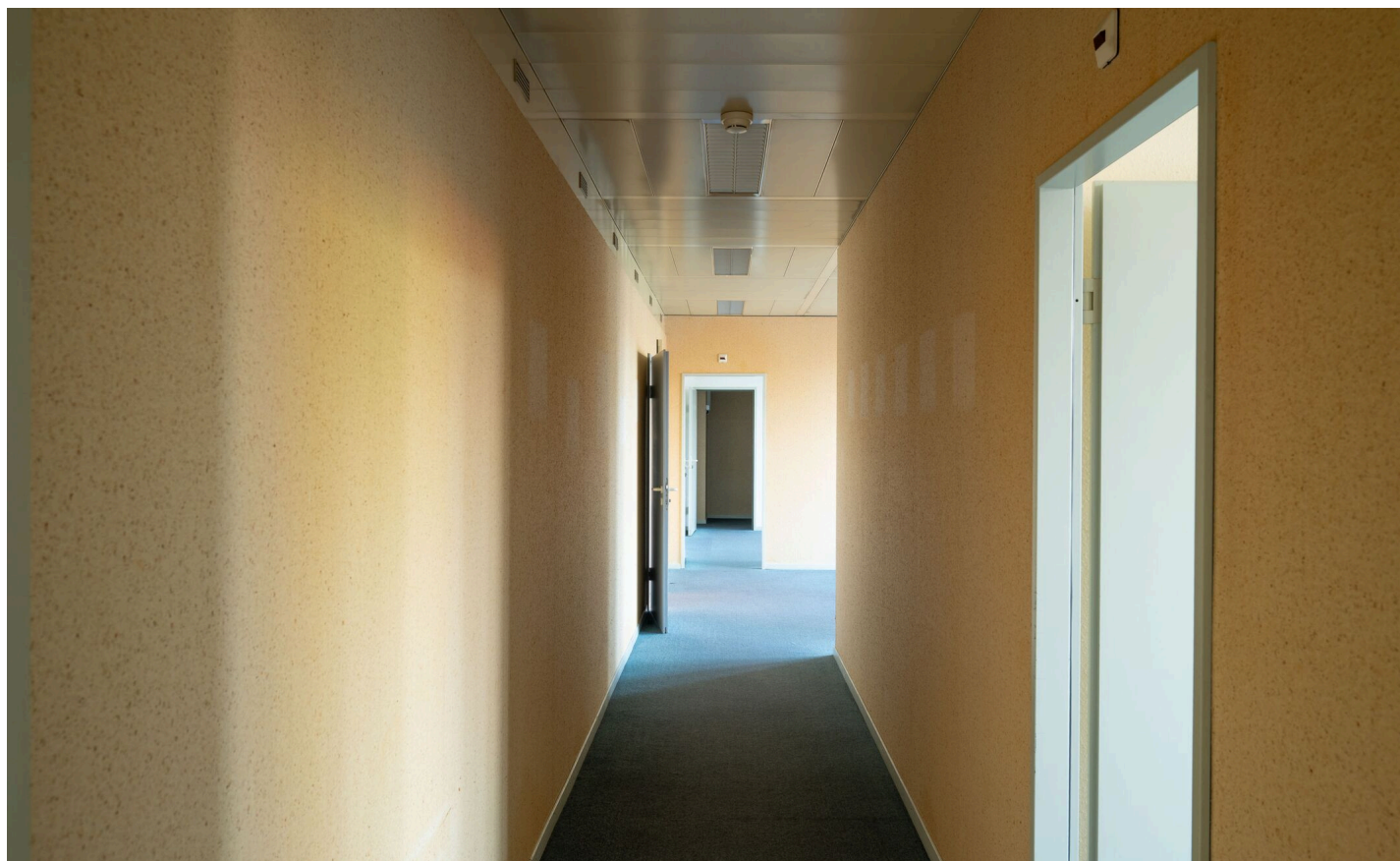
- Air rafraîchi
- Canaux de sol pour l'IT
- Accès aisé à l'aéroport et aux axes autoroutiers
- **Disponibilité : immédiate**





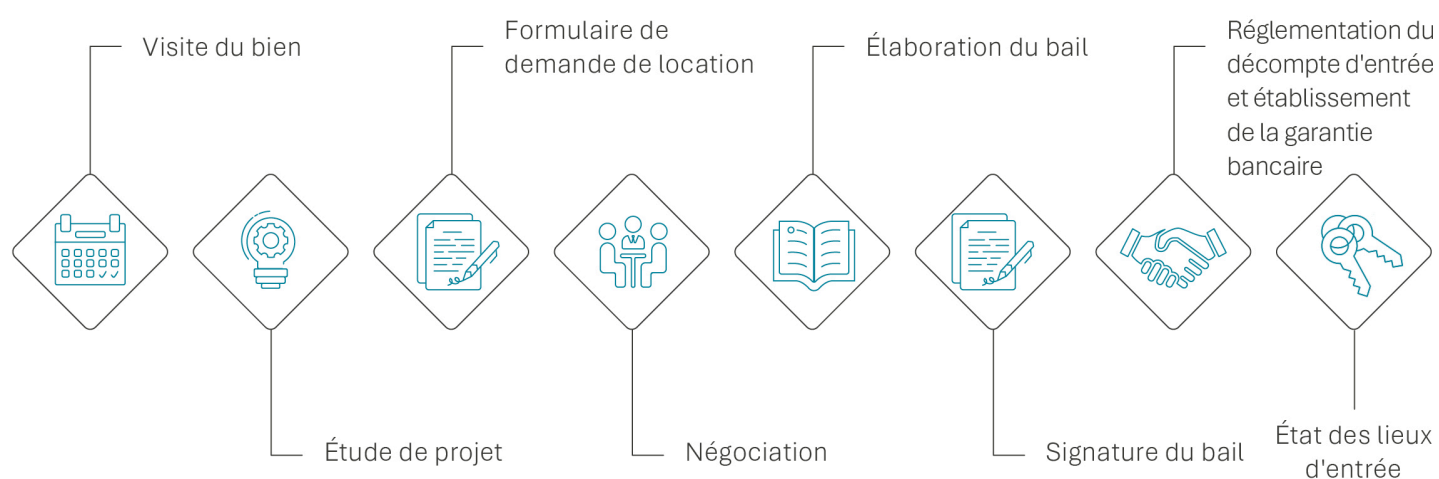
Photos







Prochaines étapes





SERVICE DES LOCATIONS COMMERCIALES

T: +41 58 810 31 70

locom@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36
1208 Genève 6