



Dossier
de location

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE



Les photos arrivent
Découvrez bientôt votre
futur espace commercial

BELLE SURFACE DE BUREAUX AU REZ-DE- CHAUSSÉE 243M²

CHEMIN DES VIGNES 31 , PETIT-LANCY

CHF 288.-/m²/an



Caractéristiques



5 année(s)

Durée du bail



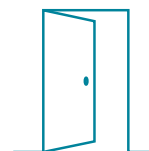
CHF 420.-/mois (Non comprises)

Charges



Durée indéterminée

Type de bail



12 mois

Délai de résiliation



A convenir

Disponibilité



Oui, obligatoire

Places de parc

Prix/m²: CHF 288.-/m²/an

Prix Mois: CHF 5'841.-

Prix Année: CHF 70'092.-

Charges: CHF 420.-/mois



Description

Située sur la commune du Petit-Lancy, à seulement 5 minutes de Pont-Rouge, nous vous proposons une belle surface de bureaux de 243m², au rez-de-chaussée d'un immeuble résidentiel, bénéficiant d'un environnement calme et privilégié.

Caractéristiques principales :

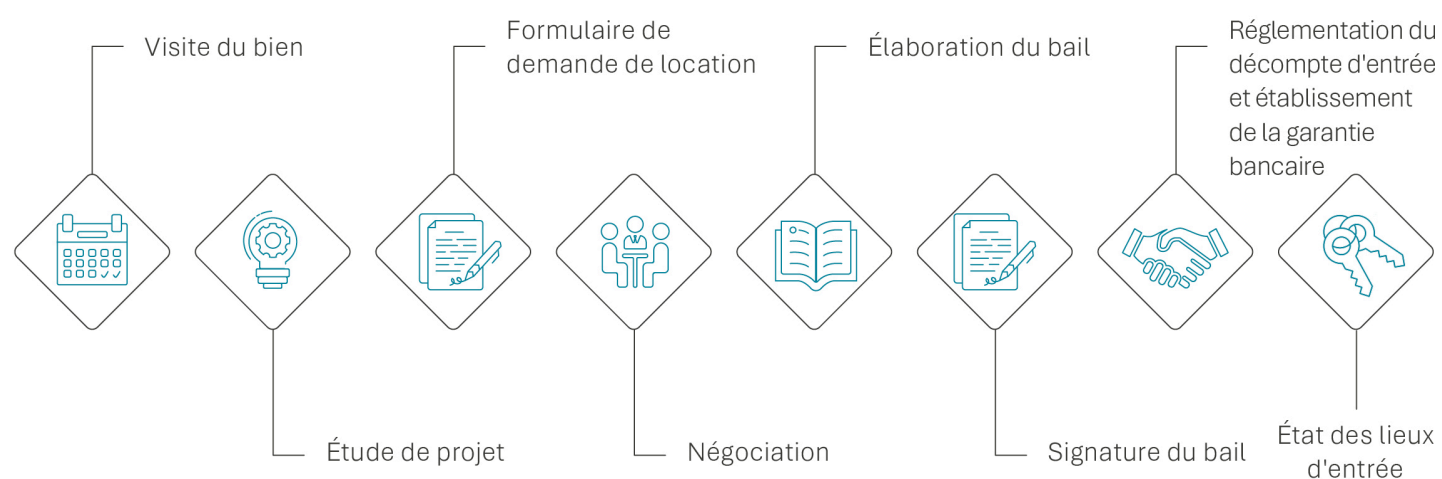
- Vaste open space avec espace réception / accueil
- Plusieurs postes de travail
- Bureau indépendant
- Salle de conférence
- Deuxième open space plus privatif
- Cuisine
- Espace de stockage
- Douche
- Parking disponible
- Environnement calme et agréable

L'accès à l'objet se fait par une volée d'escaliers menant directement à un spacieux open space lumineux. Un couloir de distribution dessert ensuite une partie plus privative comprenant un bureau fermé, une salle de conférence ainsi qu'un second open space.

Disponibilité : fin 2026.



Prochaines étapes





Les photos arrivent
Découvrez bientôt votre
futur espace commercia

DELAITE François

T: +41 58 810 31 70

francois.delaite@spg.ch



Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36
1208 Genève 6