



Dossier
de location

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE

BUREAUX DE 277 M² SITUÉS AU DERNIER ÉTAGE

CHEMIN DU PAVILLON 5, LE GRAND-SACONNEX

Prix sur demande



Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Prochaines étapes	P. 5
Notes	P. 6



Caractéristiques



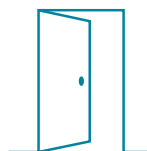
5 année(s)

Durée du bail



Durée indéterminée

Type de bail



12 mois

Délai de résiliation



Immédiatement

Disponibilité



3ème étage

Étage



Oui, optionnel

Places de parc

Prix sur demande



Description

À louer – Surface de bureaux de 277 m² avec terrasse exceptionnelle

Situé à proximité immédiate des axes autoroutiers desservant le canton de Vaud et à seulement cinq minutes de l'aéroport, ce bel espace de 277 m² au 3^e étage d'un immeuble contemporain se distingue par son design affirmé et sa terrasse privative de plus de 100 m² offrant une vue dégagée.

Caractéristiques principales :

- Air rafraîchi et canaux de sol
- Deux entrées indépendantes avec accès direct depuis le parking
- Double orientation côté Jura et lac
- Revêtement en carrelage avec boîtes de sol intégrées

Aménagements intérieurs :

- Un vaste open space en L
- Trois bureaux cloisonnés lumineux
- Espaces modulables et flexibles selon vos besoins

Stationnement :

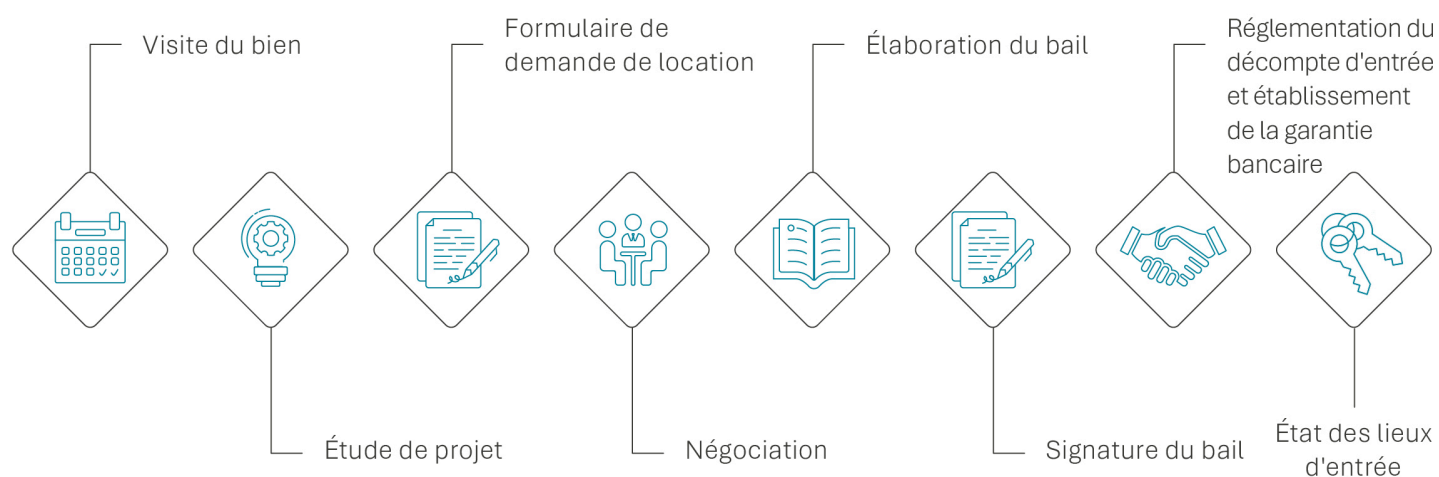
- 4 places de parc intérieures disponibles à CHF 200.-/place/mois

Frais et accessoire de CHF 577.-/mois, en plus des provisions Chauffage et eau chaude

Un objet rare, idéal pour une entreprise recherchant confort, visibilité et proximité avec l'aéroport.



Prochaines étapes



Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36

1208 Genève 6