



Dossier de location

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch

GENÈVE-NYON-LAUSANNE

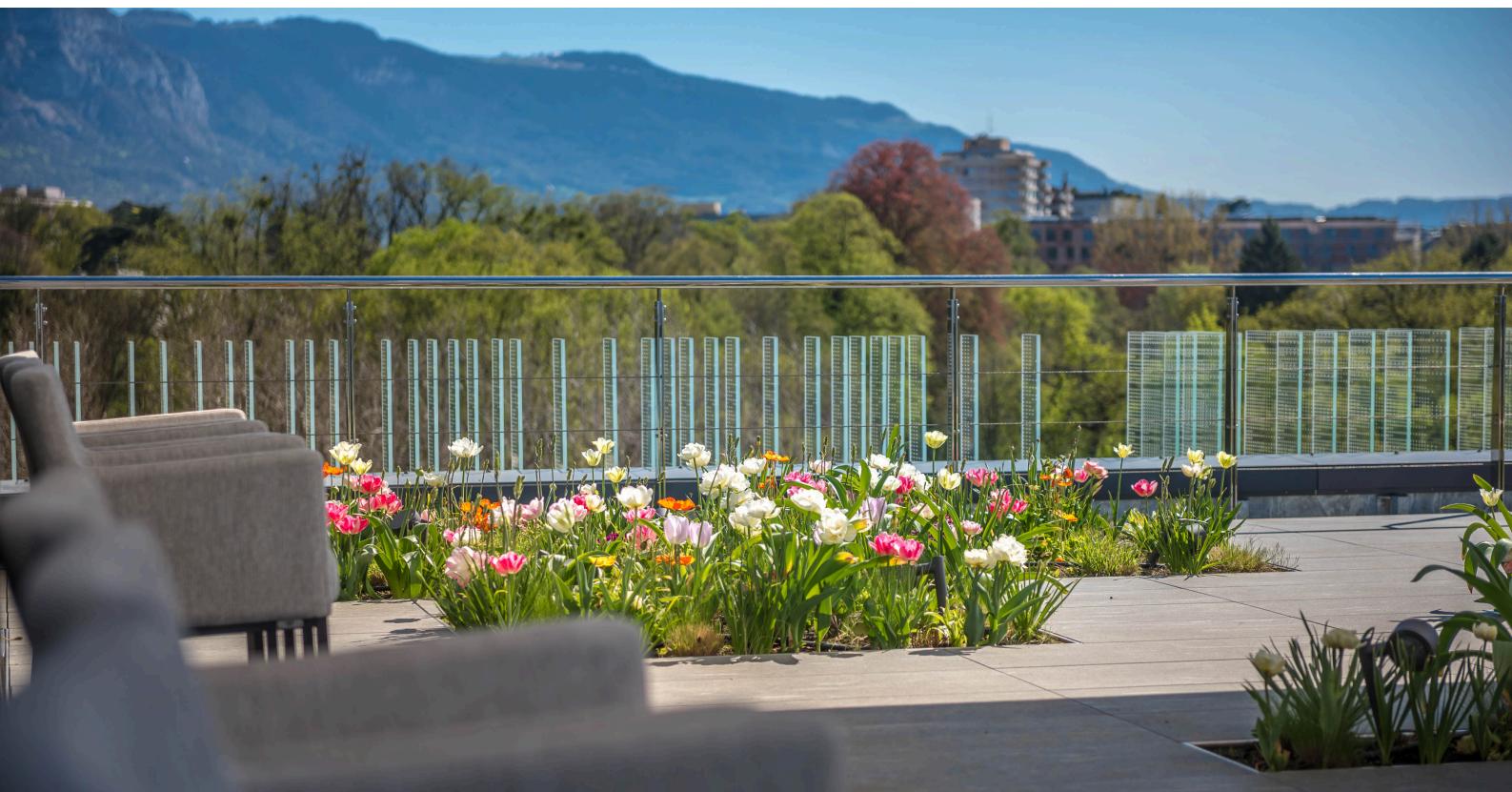
BUREAUX DE 277 M² SITUÉS AU DERNIER ÉTAGE

CHEMIN DU PAVILLON 5, LE GRAND-SACONNEX

Prix sur demande



Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Prochaines étapes	P. 5
Notes	P. 6



Caractéristiques



5 année(s)
Durée du bail



Durée indéterminée
Type de bail



12 mois
Délai de résiliation



Immédiatement
Disponibilité



3ème étage
Étage



Oui, optionnel
Places de parc

Prix sur demande



Description

À louer – Surface de bureaux de 277 m² avec terrasse exceptionnelle

Situé à proximité immédiate des axes autoroutiers desservant le canton de Vaud et à seulement cinq minutes de l'aéroport, ce bel espace de 277 m² au 3^{ème} étage d'un immeuble contemporain se distingue par son design affirmé et sa terrasse privative de plus de 100 m² offrant une vue dégagée.

Caractéristiques principales :

- Air rafraîchi et canaux de sol
- Deux entrées indépendantes avec accès direct depuis le parking
- Double orientation côté Jura et lac
- Revêtement en carrelage avec boîtes de sol intégrées

Aménagements intérieurs :

- Un vaste open space en L
- Trois bureaux cloisonnés lumineux
- Espaces modulables et flexibles selon vos besoins

Stationnement :

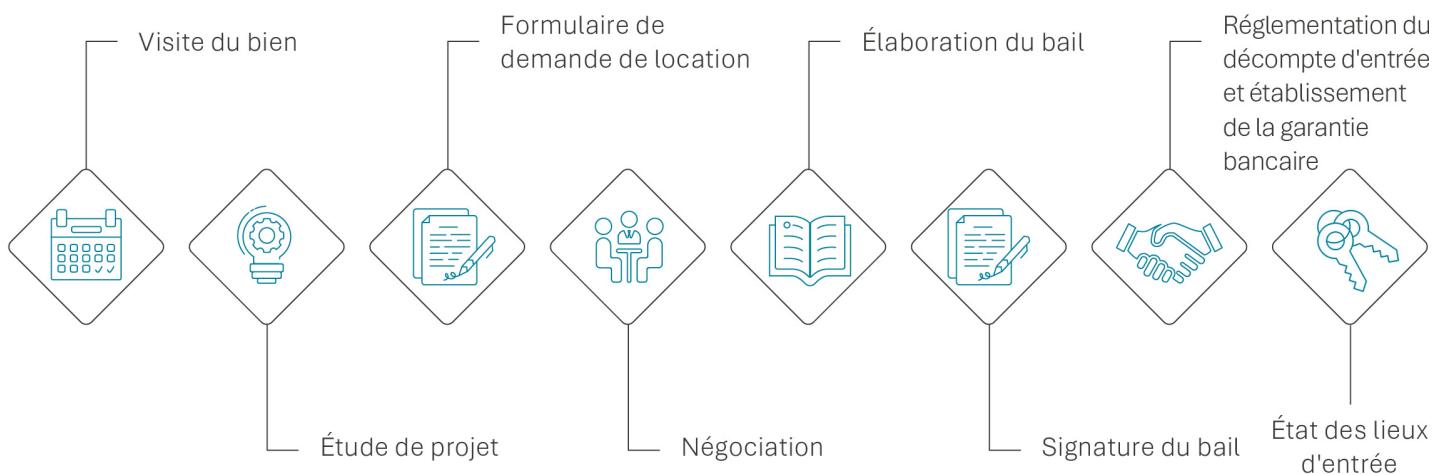
- 4 places de parc intérieures disponibles à CHF 200.–/place/mois

Frais et accessoire de CHF 577.–/mois, en plus des provisions Chauffage et eau chaude

Un objet rare, idéal pour une entreprise recherchant confort, visibilité et proximité avec l'aéroport.



Prochaines étapes





Notes

VOTRE CONTACT



François Delaite

T: +41 58 810 31 70

E: francois.delaite@spg.ch

Société Privée de Gérance
Route de Chêne 36
1208 Genève 6