



Dossier
de location

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE

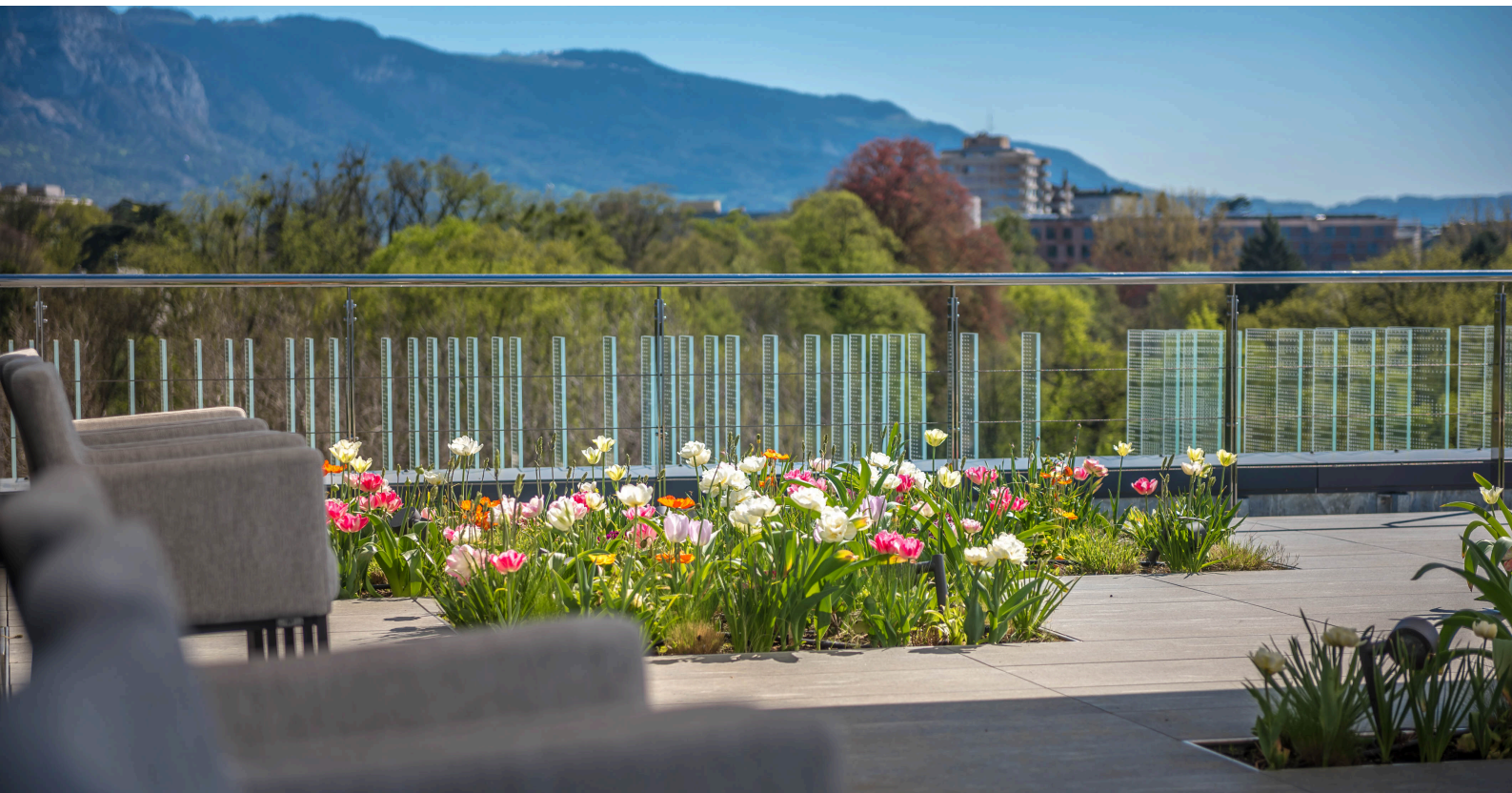
BUREAUX DE 147 M² AU CŒUR DE GENÈVE

RUE DU RHÔNE 100, GENÈVE

CHF 750.-/m²/an



Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Prochaines étapes	P. 5
Notes	P. 6



Caractéristiques



147 m²

Surface totale



5 année(s)

Durée du bail



CHF 380.-/mois (Non comprises)

Charges



Durée indéterminée

Type de bail



12 mois

Délai de résiliation



A convenir

Disponibilité



3ème étage

Étage



Pas disponible

Places de parc

Prix/m²: CHF 750.-/m²/an

Prix Mois: CHF 17'405.-

Prix Année: CHF 208'860.-

Charges: CHF 380.-/mois



Description

Situé au 3e de l'immeuble 100 Rhône dont la façade a été entièrement changée, nous, vous proposons des beaux bureaux d'angle de 147 m2

La surface qui donne sur la rue d'Italie et la rue Robert Estienne comprend outre un espace accueil réception donnant sur un open space, deux vastes bureaux, un troisième plus petit ainsi qu'une salle de conférence.

Une kitchenette et deux WC complètent le tout.

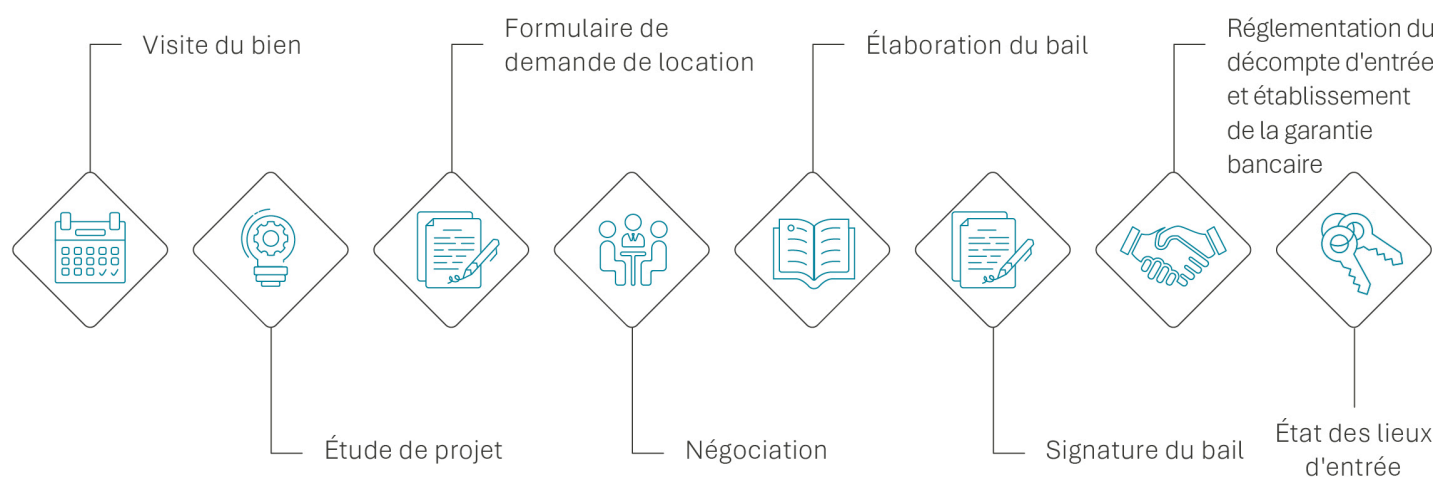
La nouvelle façade composée de larges baies vitrées confère à ces bureaux une très belle luminosité.

Air rafraîchi

Disponibilité : avril 2026



Prochaines étapes



Société Privée de Gérance
Route de Chêne 36
1208 Genève 6