



Dossier de location

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch

GENÈVE-NYON-LAUSANNE

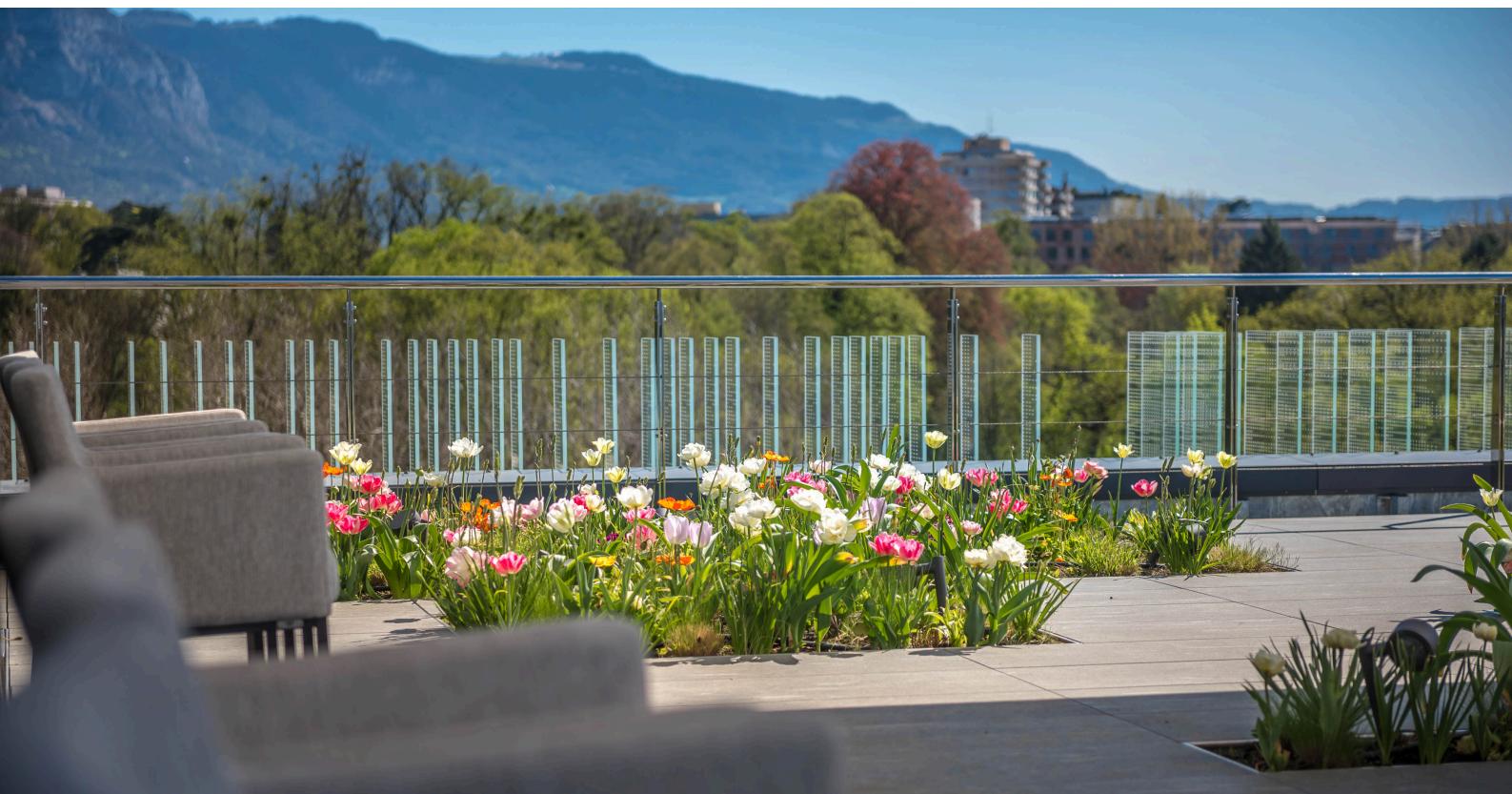
BEAUX BUREAUX DE 460 M² AU REZ SUPÉRIEUR

RUE JEAN-SÉNEBIER 20, GENÈVE

CHF 573.-/m²/an



Sommaire



| | |
|-------------------|------|
| Caractéristiques | P. 3 |
| Description | P. 4 |
| Prochaines étapes | P. 5 |
| Notes | P. 6 |



Caractéristiques



5 année(s)
Durée du bail



CHF 1'227.-/mois (Non comprises)
Charges



Durée indéterminée
Type de bail



12 mois
Délai de résiliation



A convenir
Disponibilité



Rez supérieur
Étage



Pas disponible
Places de parc

Prix/m²: CHF 573.-/m²/an

Prix Mois: CHF 22'000.-

Prix Année: CHF 264'000.-

Charges: CHF 1'227.-/mois



Description

L'objet de 460 m² se compose d'un hall plus un espace réception donnant accès à 9 bureaux, ainsi qu'à une majestueuse salle de conférences de 50 m².

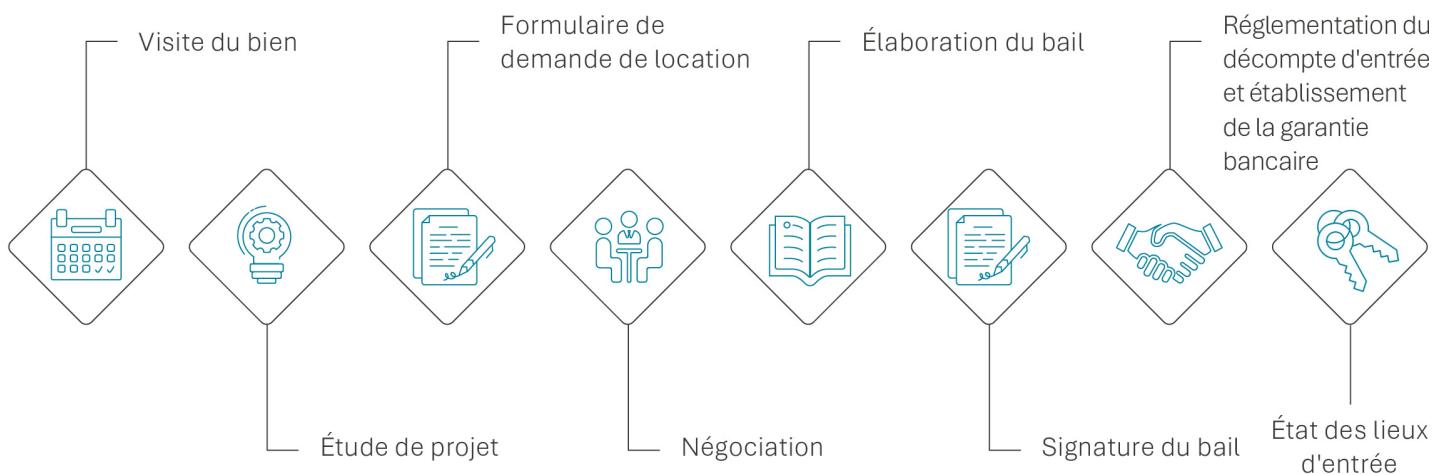
La surface bénéficie d'une très belle hauteur sous plafond, un accès privatif sur une terrasse et un jardin.

Les bureaux sont situés à deux pas du parc des Bastions et au pied de la vieille ville, un quartier prisé par les études d'avocats.

Le beau jardin privatif côté sud agrémenté le tout conférant à l'ensemble un caractère exclusif et privilégié. Citons également une belle porte cochère, un escalier majestueux et de beaux volumes.



Prochaines étapes





Notes

VOTRE CONTACT



François Delaite

T: +41 58 810 31 70

E: francois.delaite@spg.ch

Société Privée de Gérance
Route de Chêne 36
1208 Genève 6