



Dossier de location

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch

GENÈVE-NYON-LAUSANNE

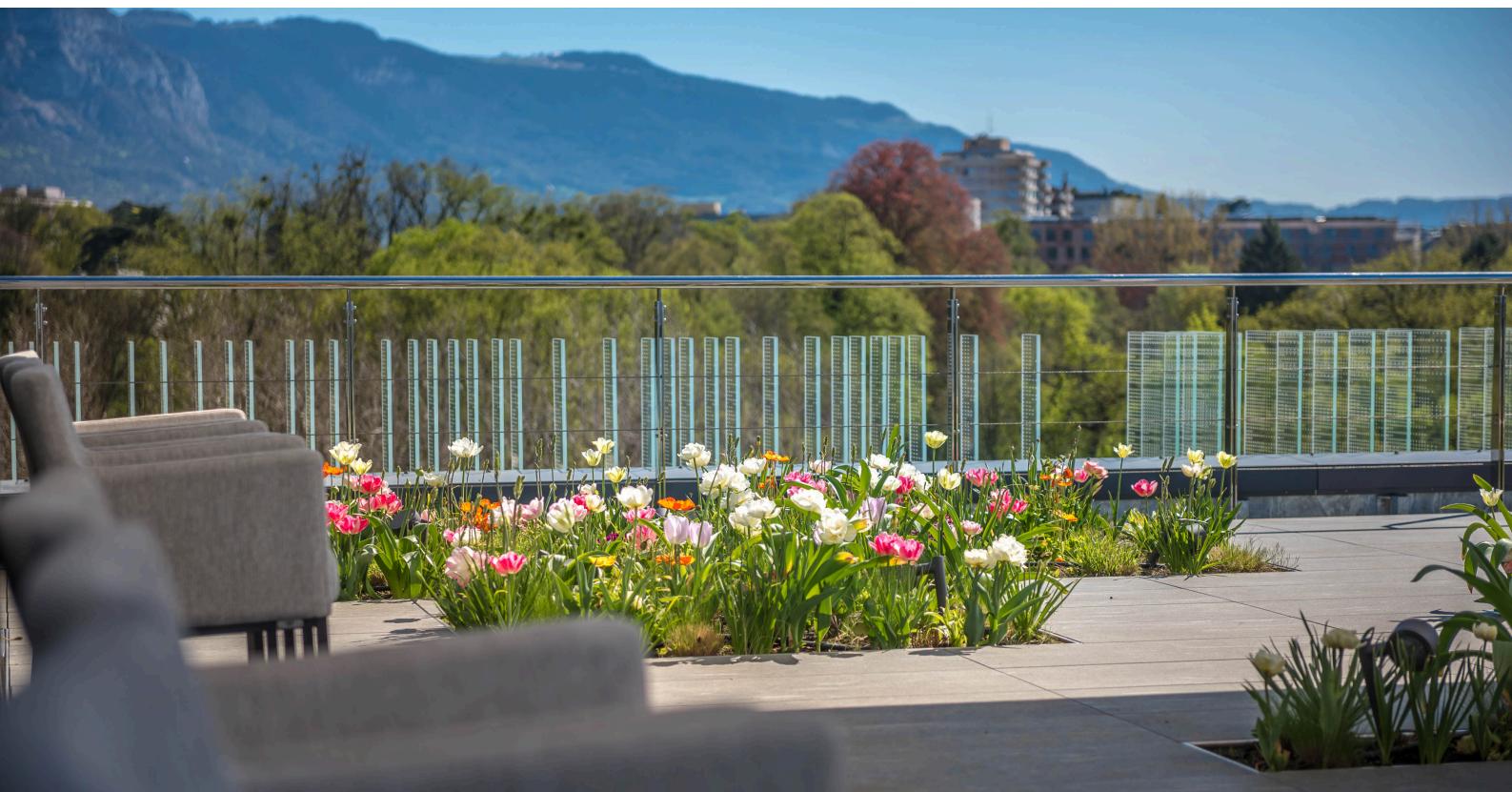
RESTAURANT – PROCHE CENTRE COMMERCIAL PLANÈTE CHARMILLES

PROMENADE DE L'EUROPE 11, GENÈVE

CHF 400.-/m²/an



Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Prochaines étapes	P. 5
Notes	P. 6



Caractéristiques



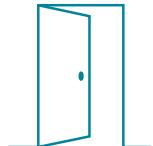
5 année(s)
Durée du bail



Comprises
Charges



Durée indéterminée
Type de bail



12 mois
Délai de résiliation



A convenir
Disponibilité



Rez supérieur
Étage

Prix/m²: CHF 400.-/m²/an

Prix Mois: CHF 10'400.-

Prix Année: CHF 124'800.-



Description

Restaurant – Centre Commercial Planète Charmilles, Genève

Arcade commerciale de **312 m²**, attenante au centre Planète Charmilles, située **avenue d'Aïre**.

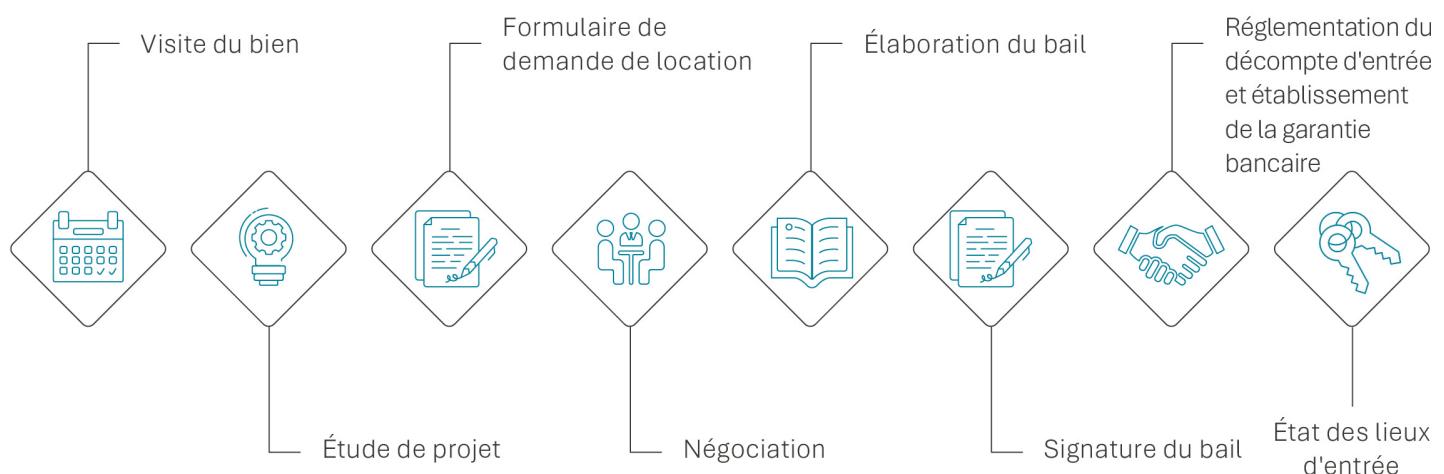
Aménagements complets pour la restauration : cuisine professionnelle, extraction, ventilation, arrivées d'eau, installations techniques prêtes à l'emploi.

Emplacement stratégique à proximité d'un centre dynamique regroupant plus de **40 enseignes** sur **17'000 m²**, bénéficiant d'un **fort passage** et d'une **excellente accessibilité** (parking et transports publics).

Une opportunité clé en main pour tout restaurateur souhaitant s'implanter dans l'un des sites les plus fréquentés de Genève.



Prochaines étapes





Notes

VOTRE CONTACT



François Delaite
T: +41 58 810 31 70
E: francois.delaite@spg.ch

Société Privée de Gérance
Route de Chêne 36
1208 Genève 6