



Dossier
de location

Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE

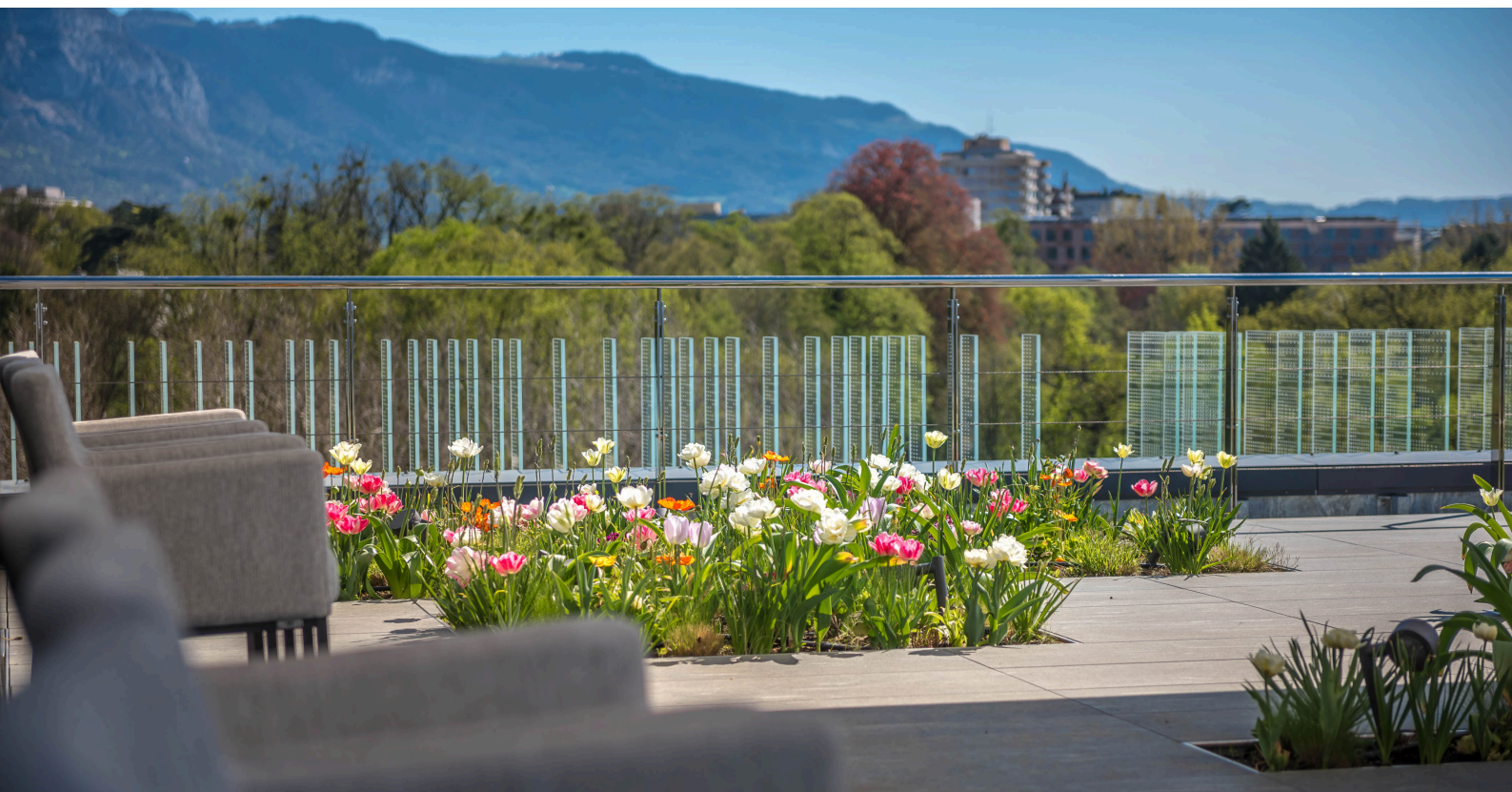


Petit-Lancy : Spacieux 5 pièces au 2ème étage

Chemin des Esserts 3
[1213 Petit-Lancy](#)



Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Photos	P. 5
Prochaines étapes	P. 13
Votre contact	P. 14



Caractéristiques



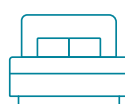
5

Pièces



2ème étage

Étage



3

Chambres



2

Salles d'eau

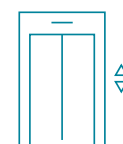


Cave



1

Place de parc int.



Ascenseur intérieur

Loyer : CHF 3'150.-/mois

Charges : CHF 250.-/mois (Provisions)

Disponibilité : 16.04.2026



Description

Situé au Petit-Lancy, dans un quartier résidentiel apprécié pour sa tranquillité et sa proximité avec les commodités, ce spacieux appartement de 5 pièces en PPE d'environ 130 m² offre un cadre de vie idéal pour une famille. Bénéficiant d'un agencement fonctionnel et de généreux volumes, il séduit par sa luminosité et son confort, tout en étant à quelques minutes du centre-ville.

- Hall d'entrée
- WC visiteurs
- Cuisine fermée agencée et entièrement équipée
- Séjour, accès balcon
- Chambre parentale
 - salle de bains / WC attenante
- Chambre
- Chambre
- Salle de douche / WC

Une cave à bien plaisir ainsi qu'un box simple en sus du loyer complètent ce bien.

LOYER : CHF 3'150.00

CHARGES (PROVISIONS) : CHF 250.00

BOX INTERIEUR : CHF 200.00

DISPONIBILITE : 16.04.2026





Photos





Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2025 - Tous droits réservés.





Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2025 - Tous droits réservés.



Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2025 - Tous droits réservés.

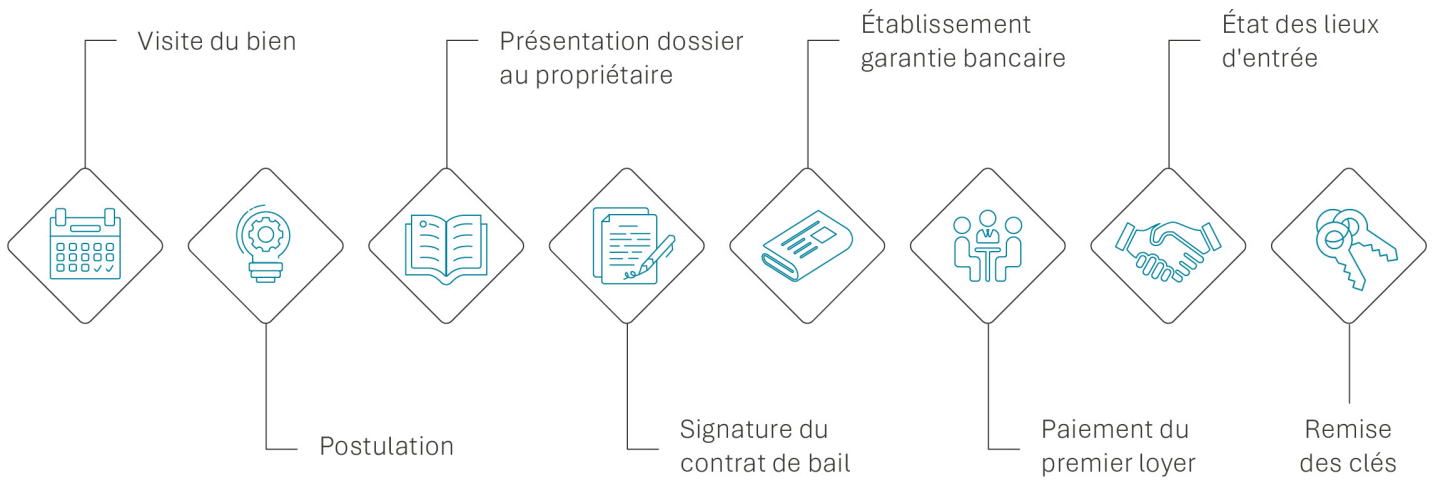








Prochaines étapes





SPG Locations résidentielles Prestige

T: +41 58 810 31 10

locresid@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36

Case postale 6255

1211 Genève 6