Dossier
de location

Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6

spg.ch
GENÈVE–NYON– LAUSANNE



Grand-Saconnex : Magnifique et spacieux 4.5 pièces en duplex

La Voie-de-Moens 10
1218 Le Grand-Saconnex

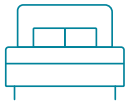
Caractéristiques



4.5
Pièces



3ème étage
Étage



2
Chambres



2
Salles d'eau



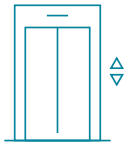
Cave



1
Garage(s)



1
Place de parc int.



Ascenseur intérieur

Loyer : CHF 4'120.-/mois

Charges : CHF 180.-/mois (Provisions)

Disponibilité : Immédiatement

Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.

Description

Situé au 3ème et 4ème étage d'un petit immeuble en copropriété, ce magnifique appartement de 4.5 pièces et d'une surface de 209m2 PPE, environ 160m3 habitable est disposé comme suit :

- Hall d'entrée avec armoires murales
- WC visiteurs
- Cuisine ouverte, entièrement agencée et équipée
- Coin repas
- Spacieux salon
- Dégagement avec armoires murales
- Chambre à coucher, accès balcon
- Salle de douche / WC
- Chambre parentale avec armoires murales, accès balcon
  - Salle de bains / WC attenante

A l'étage supérieur :

- spacieuse pièce pouvant faire office de bureau, de salle de jeux, de second salon
- Espace buanderie avec branchements pour machine à laver et sèche-linge

Une cave à bien plaire, une place de parking intérieure ainsi qu'un box en sus du loyer complètent ce bien.

LOYER : CHF 4'120.00
CHARGES (PROVISIONS) : CHF 180.00
PARKING INT : CHF 180.00
BOX : CHF 200.00
DISPONIBILITE : DE SUITE OU A CONVENIR



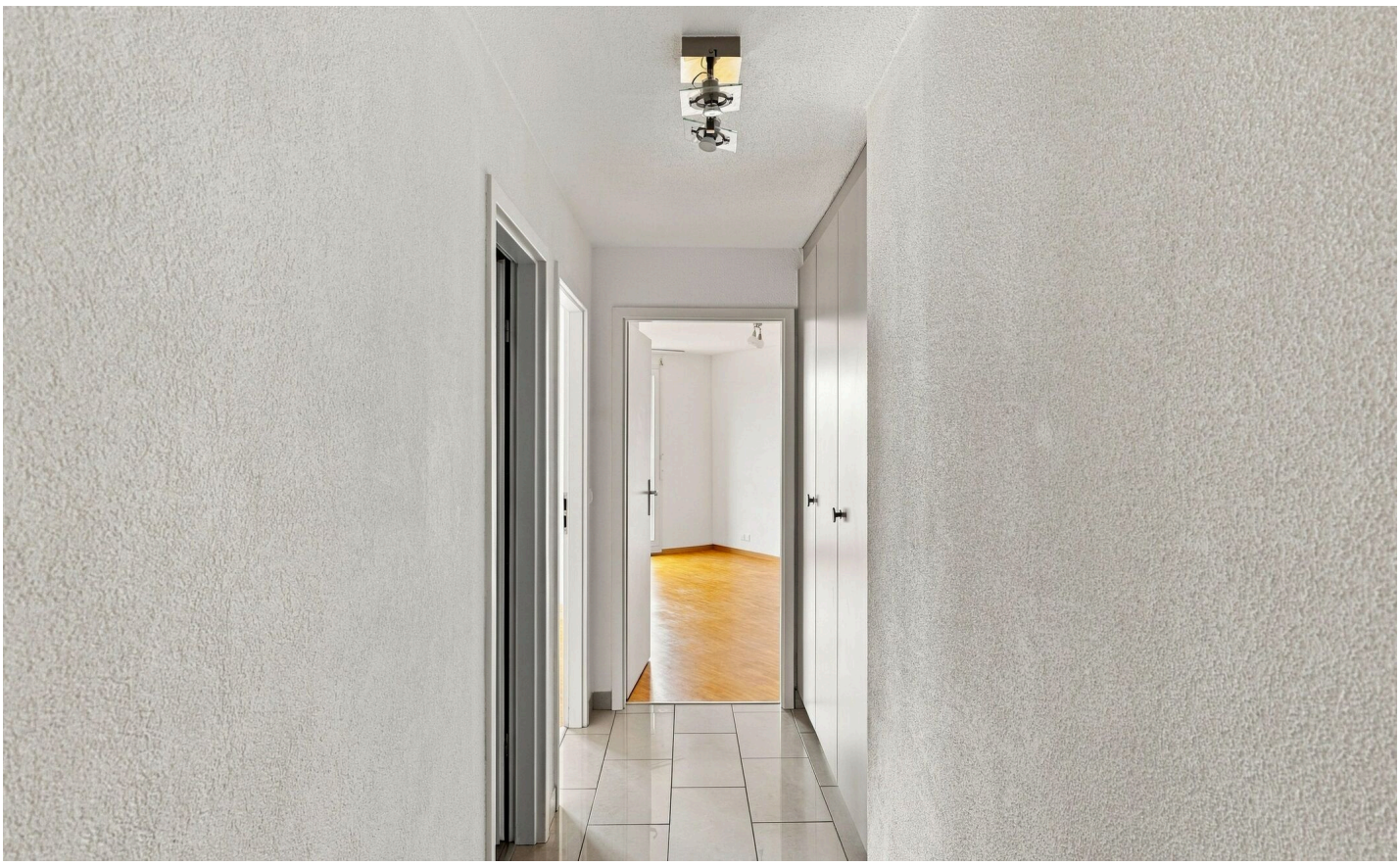
Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.

Photos





Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.





Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.





Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.





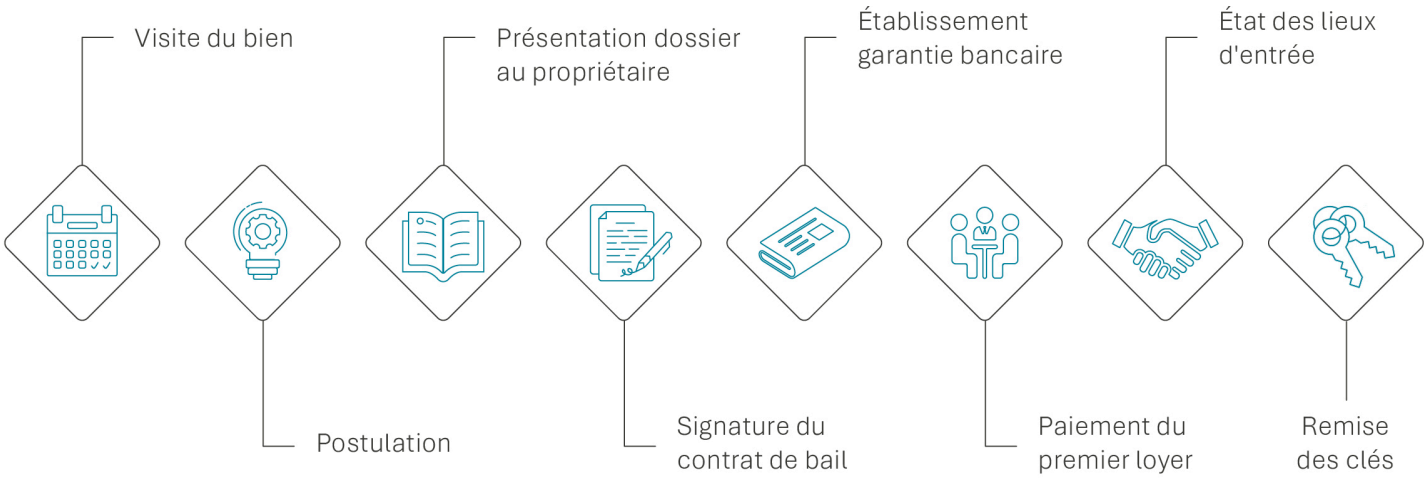
Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.





Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.

Prochaines étapes





Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.



ANELLO Samantha

T: +41 58 810 31 13

M: +41 79 637 60 76

Samantha.Anello@spg.ch

Société Privée de Gérance
Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6