



Dossier  
de location

Route de Chêne 36  
Case postale 6255  
1211 Genève 6

[spg.ch](http://spg.ch)  
GENÈVE-NYON-LAUSANNE



# La Plaine : Magnifique 5 pièces non-meublé

Route de Challex 29  
[1283 La Plaine](#)



# Caractéristiques



**5**

Pièces



**2ème étage**

Étage



**3**

Chambres



**2**

Salles d'eau

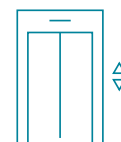


Cave



**2**

Places de parc int.



Ascenseur intérieur



**2016**

Année de construction

**Loyer : CHF 3'200.-/mois**

**Charges : CHF 200.-/mois (Provisions)**

**Disponibilité : 01.06.2026**



# Description

Beau et lumineux appartement de 5 pièces non-meublé d'environ 103m2 PPE situé au 2ème étage d'un récent immeuble en copropriété.

Au bénéfice de beaux espaces, d'une vue époustouflante sur le Rhône et le Salève, ce bien est disposé comme suit :

- Hall d'entrée avec armoires murales
- Cuisine ouverte, entièrement agencée et équipée, accès balcon
- Séjour, accès balcon
- Spacieux balcon de 10 m2 face au Rhône
- 2 chambres à coucher
- Salle de douche / WC
- Chambre à coucher avec armoire murale
- Salle de bains / WC / branchements pour colonne de lavage

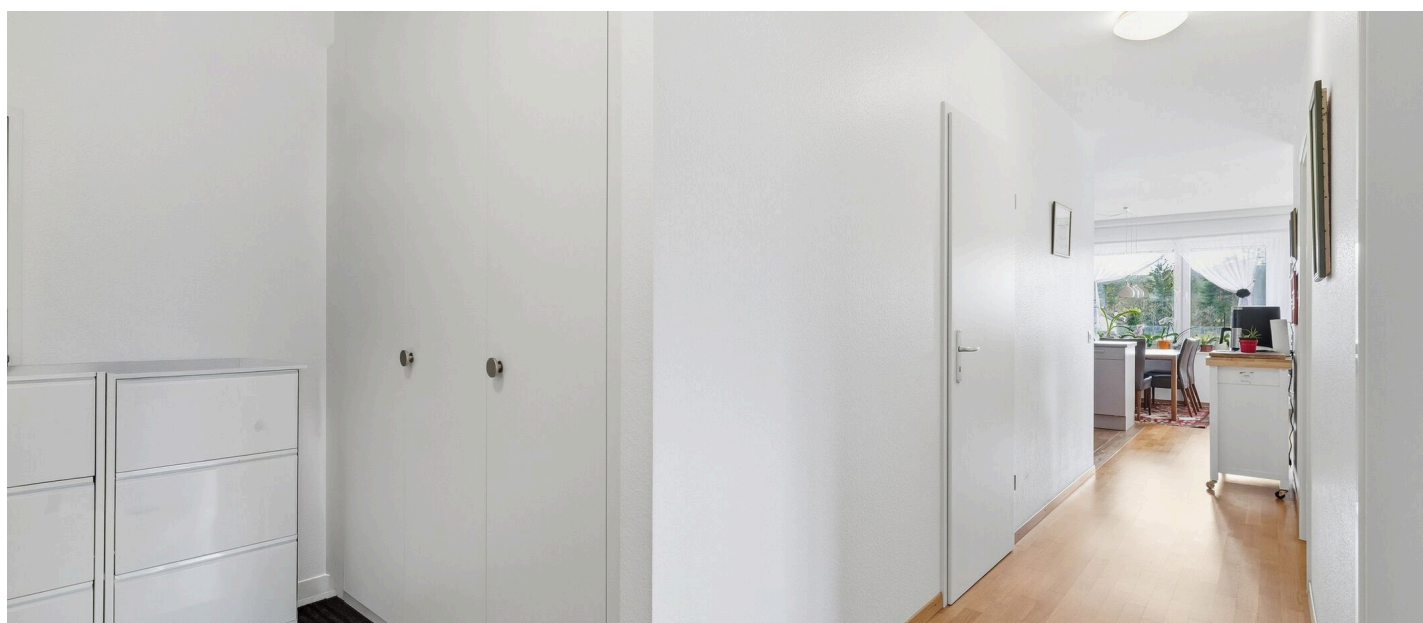
Une cave à bien plaisir ainsi que 2 places de parking intérieures en sus du loyer complètent ce bien qui est proposé aux conditions suivantes :

LOYER : CHF 3'200.00

CHARGES (PROVISIONS) : CHF 200.00

PARKING INTERIEUR : CHF 180.00 / place

DISPONIBILITE : 01.06.2026





# Photos



*Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.*



Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.



Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.





Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.



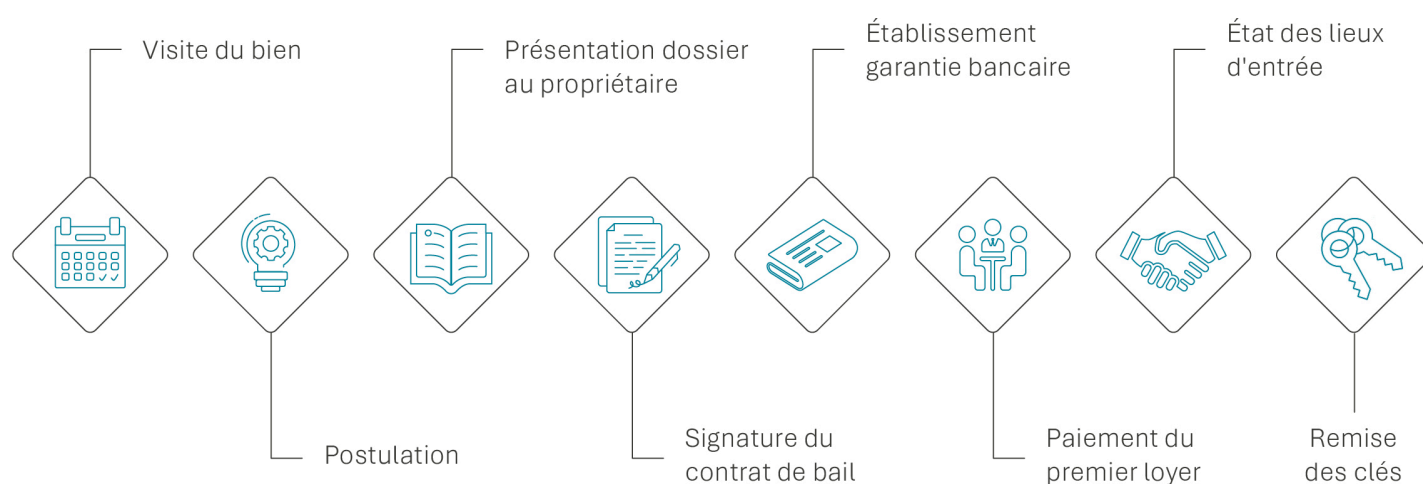
Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.







# Prochaines étapes





ANELLO Samantha

T: +41 58 810 31 13

M: +41 79 637 60 76

[Samantha.Anello@spg.ch](mailto:Samantha.Anello@spg.ch)

**Société Privée de Gérance**

Route de Chêne 36

Case postale 6255

1211 Genève 6