



Dossier
de location

Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6

spg.ch

GENÈVE-NYON-LAUSANNE



Genève : Bel appartement de 3.5 pièces en attique

Rue du Tir 3
[1204 Genève](#)



Caractéristiques



3.5

Pièces



7ème étage

Étage



1

Chambre



1

Salle d'eau

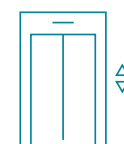


Cave



1

Place de parc int.



Ascenseur intérieur

Loyer : CHF 3'200.-/mois

Charges : CHF 180.-/mois (Provisions)

Disponibilité : Immédiatement



Description

Bel appartement/duplex de 3.5 pièces, de 106 m2 PPE, situé au 7ème et dernier étage d'un immeuble en copropriété à deux pas du Rhône.

A la localisation idéale, ce bien dispose également de 2 terrasses et d'espaces généreux.

- Hall d'entrée avec armoire murale
- WC visiteurs
- Cuisine ouverte, entièrement agencée et équipée, accès terrasse
- Séjour, accès terrasse
- Dégagement avec armoires murales
- Chambre à coucher, accès terrasse
 - Salle de bains / douche / WC attenante

Une cave à bien plaisir, ainsi qu'une place de parking intérieure complètent ce bien.

LOYER : CHF 3'200.00

CHARGES (PROVISIONS) : CHF 180.00

PARKING : CHF 200.00

DISPONIBILITE : DE SUITE OU A CONVENIR





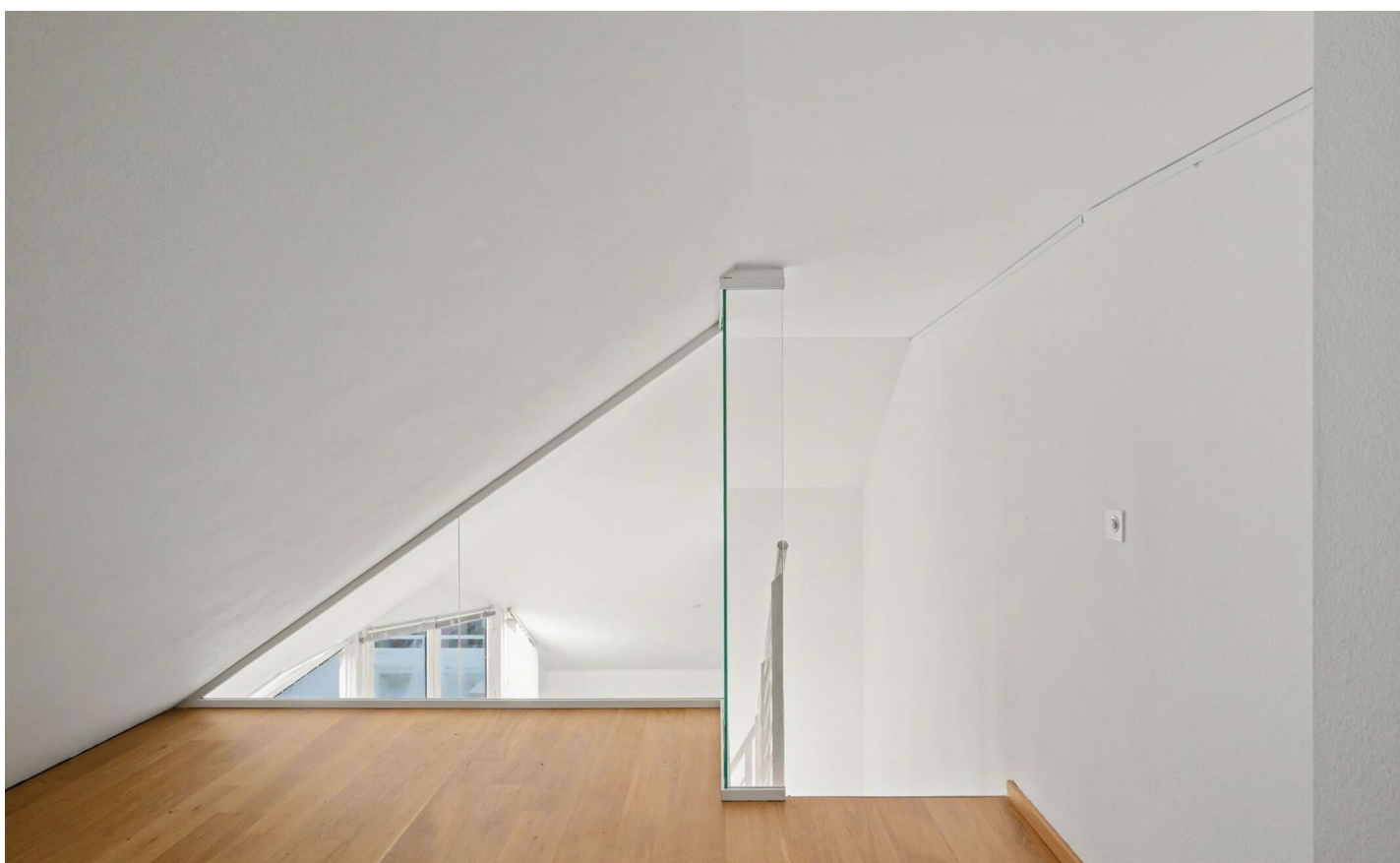
Photos







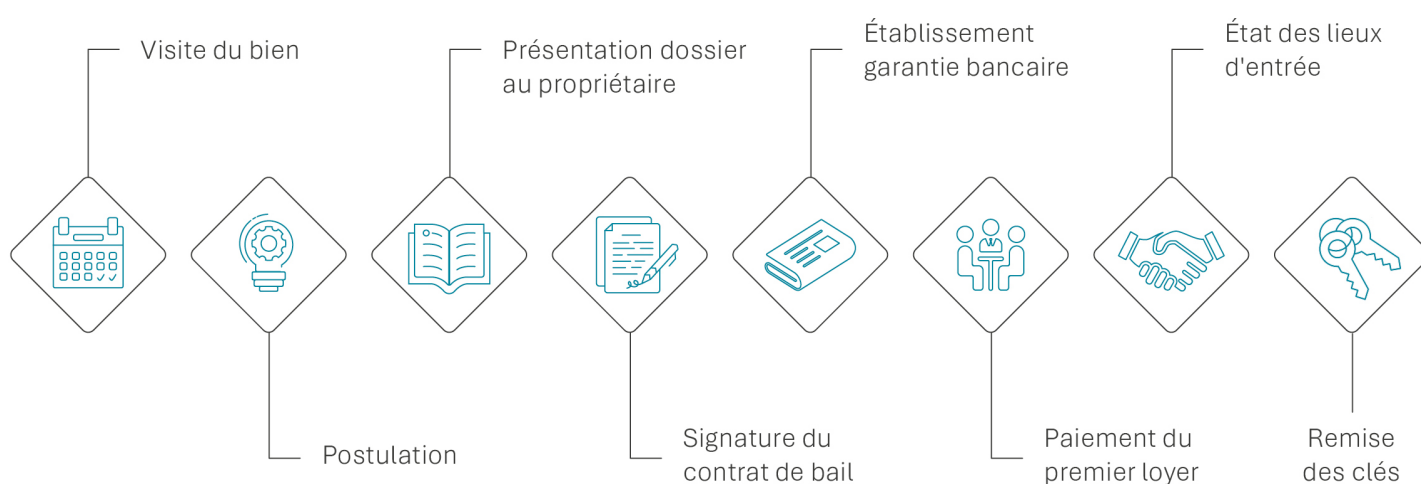








Prochaines étapes





ANELLO Samantha

T: +41 58 810 31 13

M: +41 79 637 60 76

Samantha.Anello@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36

Case postale 6255

1211 Genève 6