



Dossier
de location

Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6

spg.ch

GENÈVE-NYON-LAUSANNE



Vieille Ville : Majestueux appartement de 8 pièces d'environ 290m²

Rue Beauregard 4
[1204 Genève](http://1204Genève)



Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Photos	P. 5
Prochaines étapes	P. 12
Votre contact	P. 13



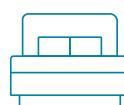
Caractéristiques



8
Pièces



1er étage
Étage



3
Chambres



3
Salles d'eau



Ascenseur intérieur

Loyer : CHF 9'700.-/mois

Charges : CHF 500.-/mois (Provisions)

Disponibilité : Immédiatement



Description

Cet appartement de 8 pièces, idéalement situé en Vieille ville, bénéficie d'un emplacement privilégié. Offrant de vastes volumes et une distribution harmonieuse, il séduit par la qualité de ses espaces et son confort de vie. Sa localisation centrale permet un accès immédiat aux commerces, transports et services du centre-ville.

Il se compose comme suit :

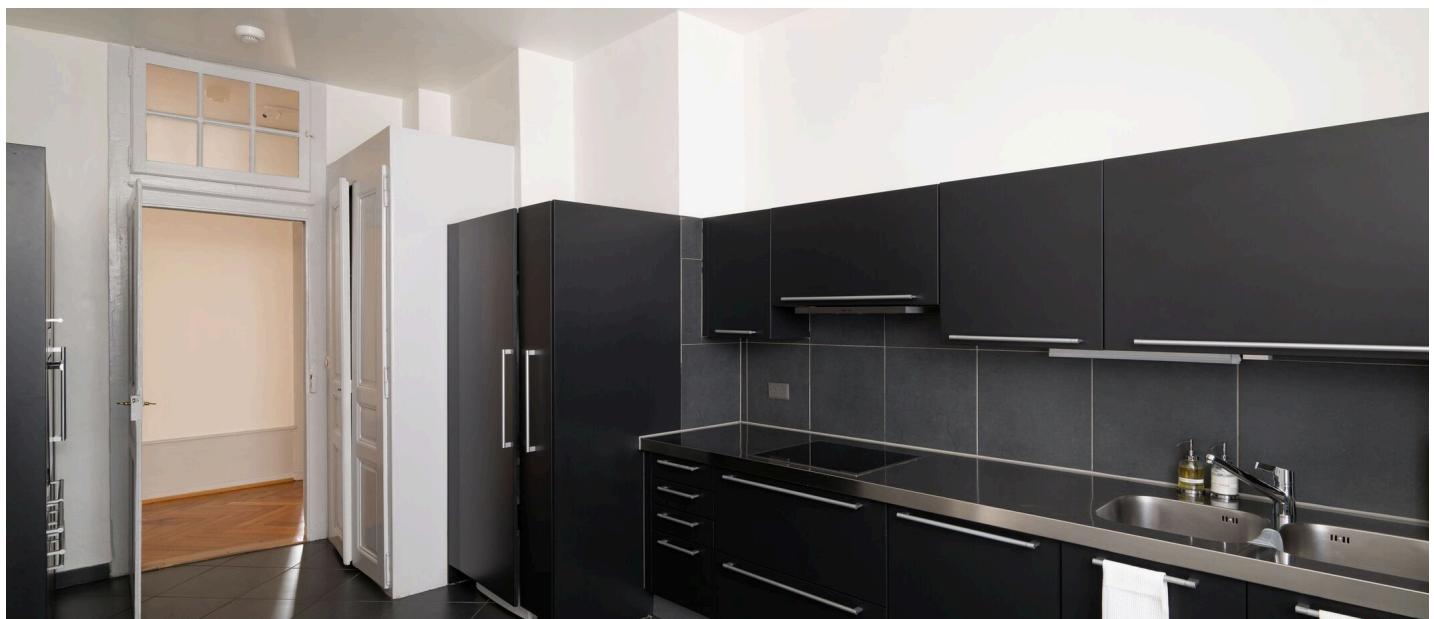
- Hall d'entrée
- WC visiteurs
- Cuisine fermée entièrement équipée et agencée avec coin repas
- Salle à manger avec armoires murales
- Salon équipée d'une cheminée avec accès balcon
- Chambre parentale avec cheminée, armoires murales / bureau ou dressing attenant et sa salle de douche / WC privative
- Chambre à coucher avec sa salle de bains / WC attenante
- Chambre à coucher avec armoires murales et réduit et cheminée
- Salle de douche avec espace dressing

Une cave à bien plaisir complète ce bien.

LOYER : CHF 9'700.00

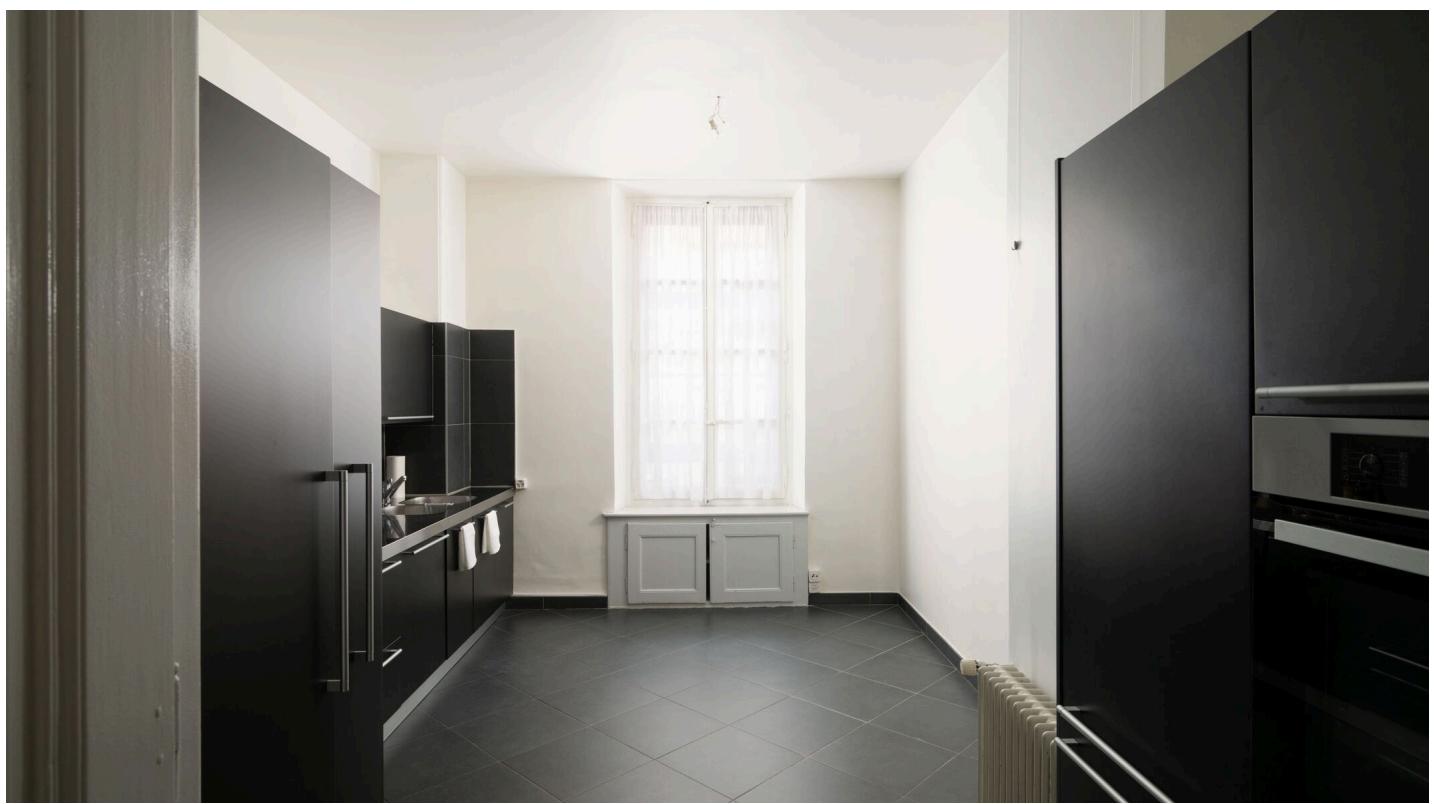
CHARGES (PROVISIONS) : CHF 500.00

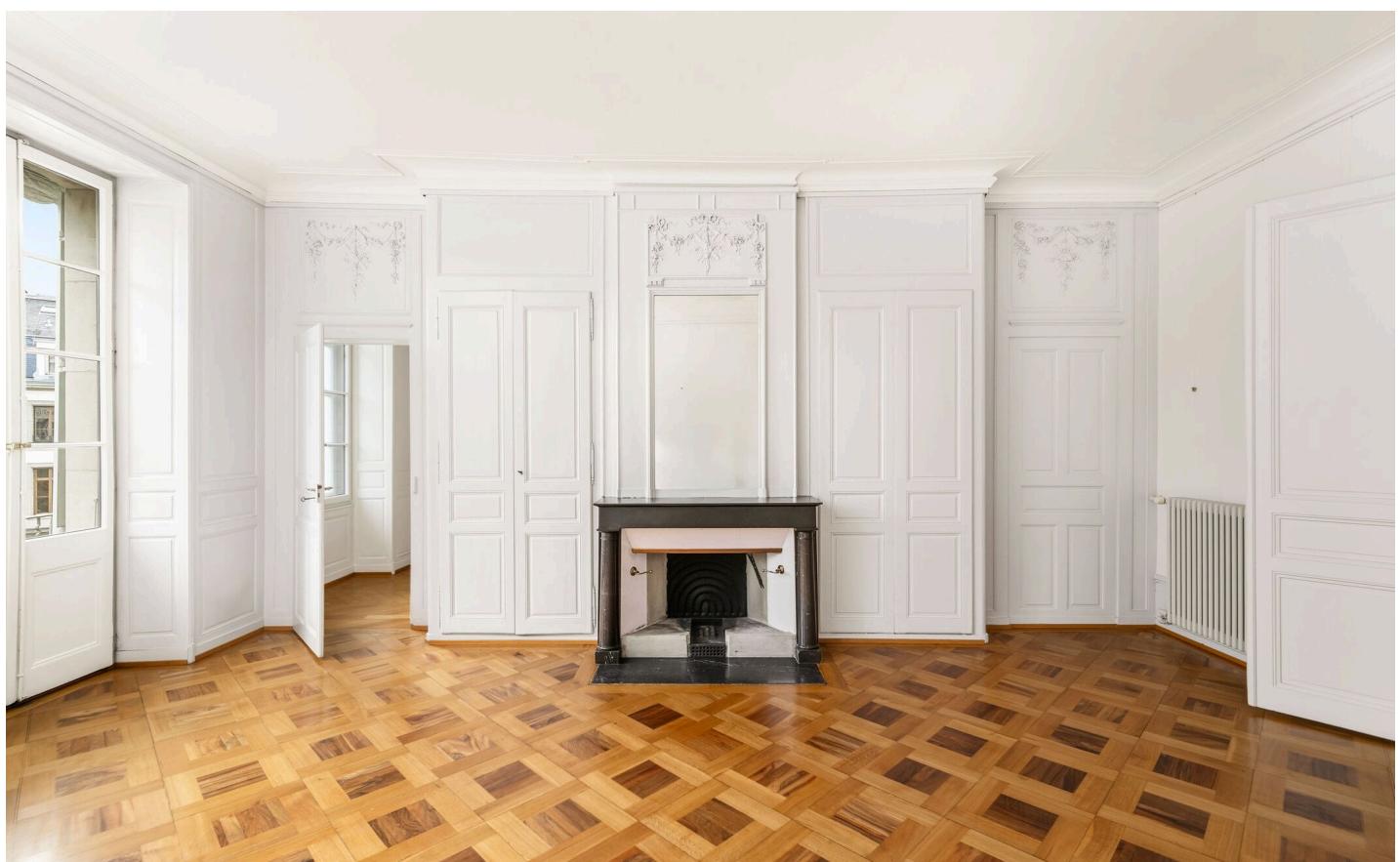
DISPONIBILITE : A CONVENIR



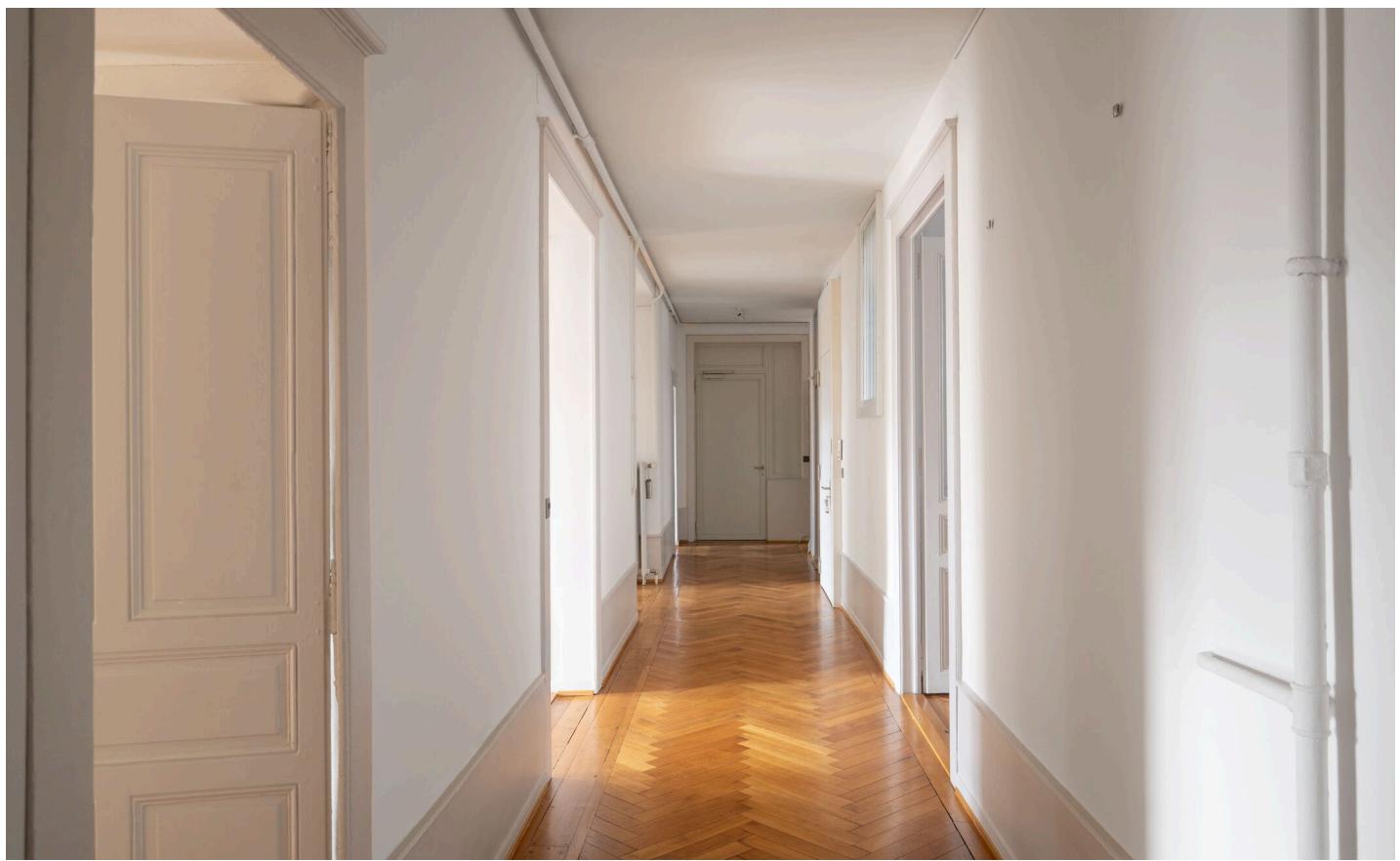


Photos

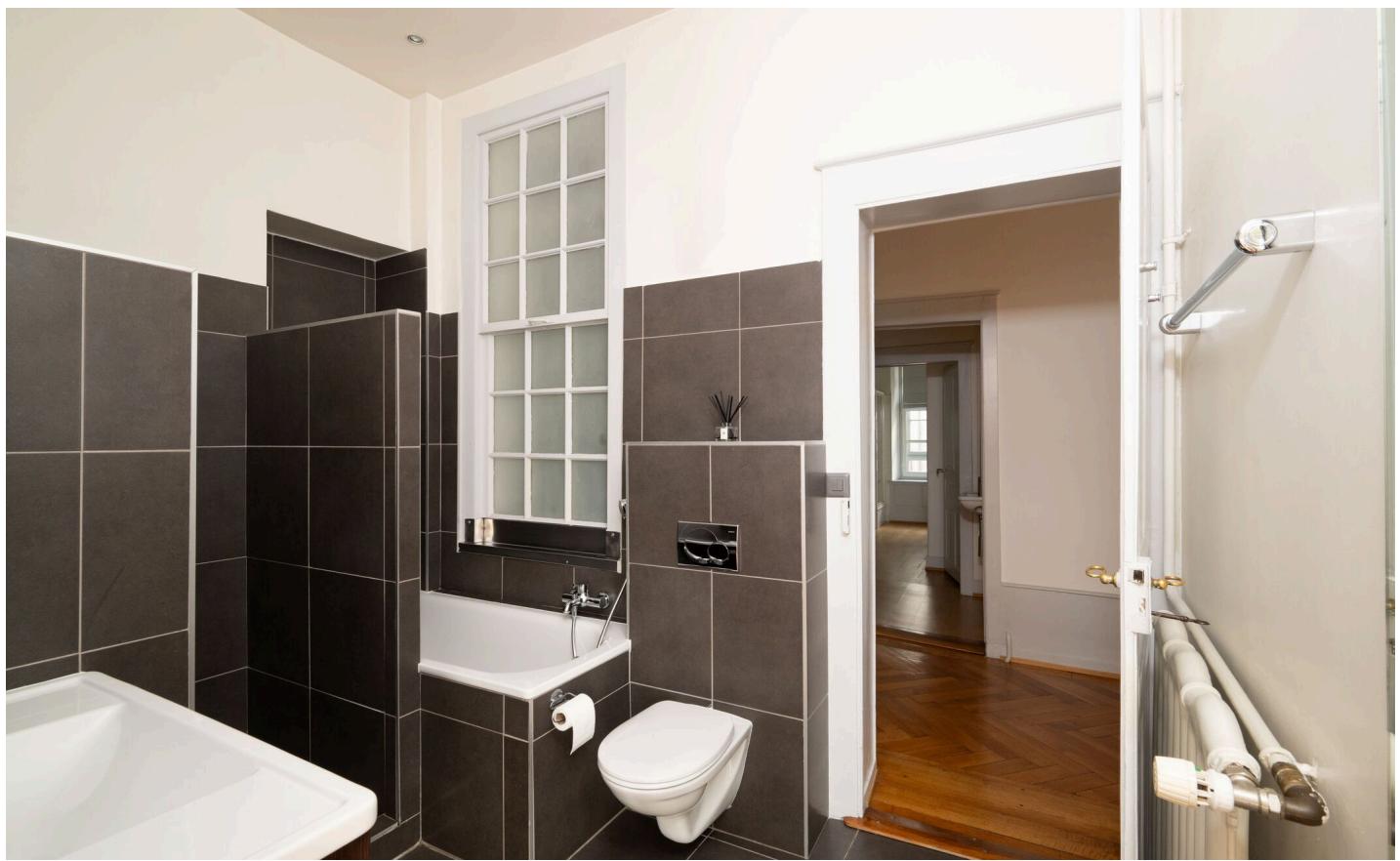


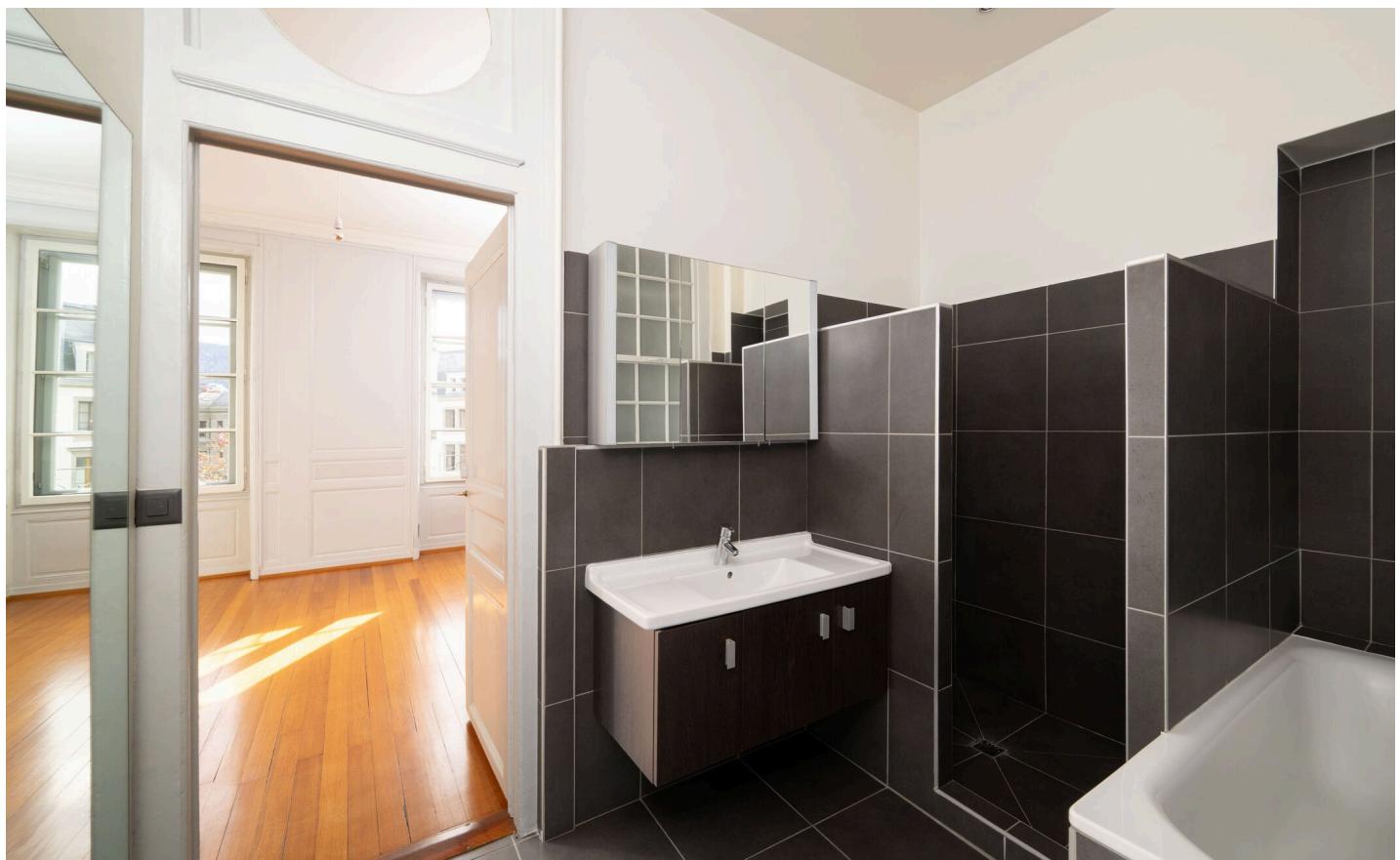






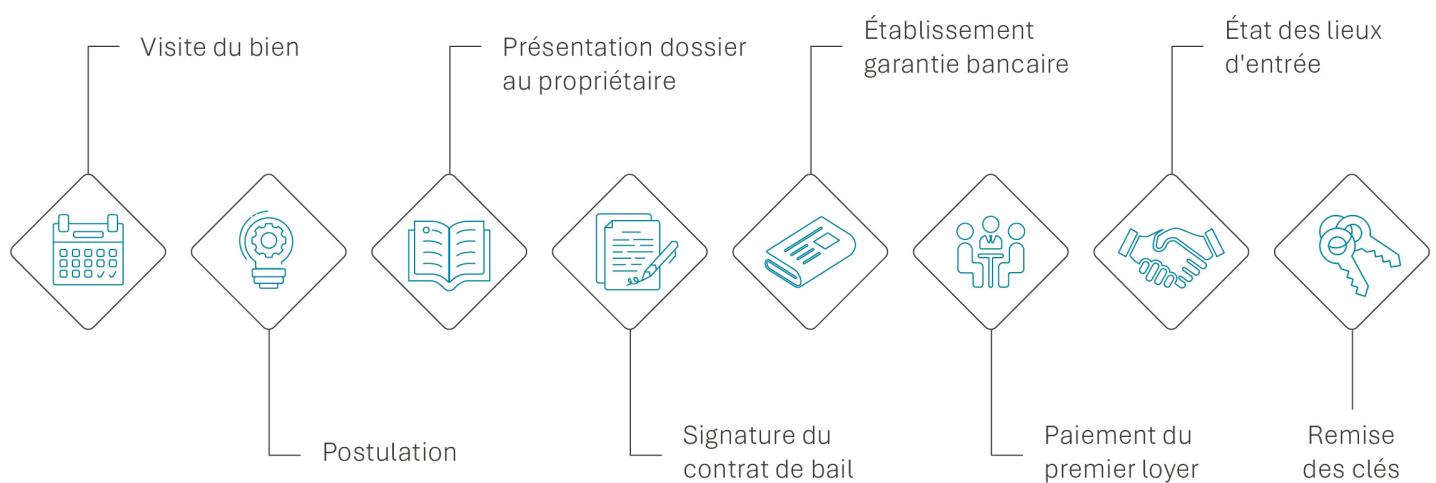








Prochaines étapes





Votre contact

VOTRE CONTACT



Samantha Anello

T: +41 58 810 31 13

M: +41 79 637 60 76

E: Samantha.Anello@spg.ch



SPG Locations résidentielles Prestige

T: +41 58 810 31 10

locresid@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36

Case postale 6255

1211 Genève 6