



Dossier
de location

Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE



Magnifique 5,5 pièces rénové

Route de Malagnou 40E
[1206 Genève](#)



Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Photos	P. 5
Prochaines étapes	P. 9
Votre contact	P. 10



Caractéristiques



5.5

Pièces



1er étage

Étage



3

Chambres



2

Salles d'eau



Cave



1

Garage(s)



Ascenseur intérieur

Loyer : CHF 5'800.-/mois

Charges : CHF 300.-/mois (Forfait)

Disponibilité : 01.04.2026



Description

Très beau 5 pièces d'environ 180m2 situé au 1er étage d'un bel immeuble de standing avec piscines sur le toit.

Ce bien rénové en 2021 est au bénéfice de beaux espaces, 3 balcons et de belles finitions.

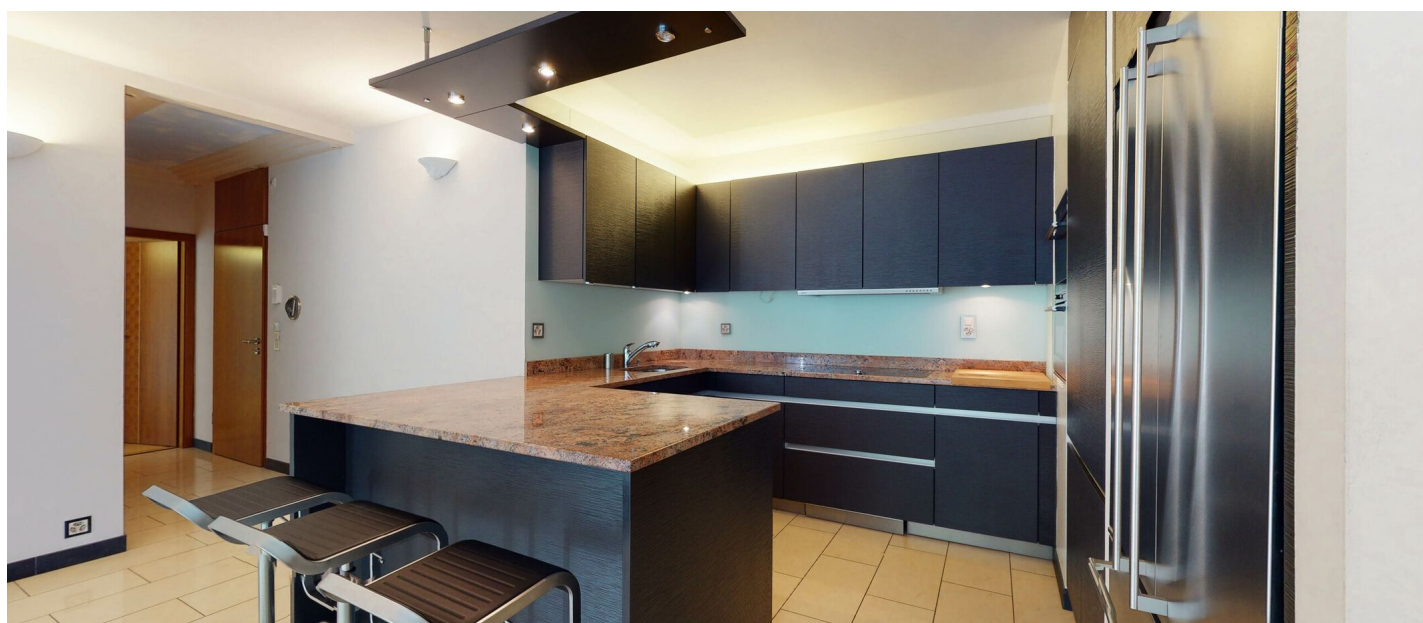
- Hall d'entrée avec armoire murale
- WC visiteurs
- Cuisine ouverte entièrement agencée et équipée
- Lumineux séjour regroupant le salon et la salle à manger, accès balcon
- Chambre parentale avec armoires murales et salle de bains / double vasque / WC attenante, accès balcon
- Chambre à coucher avec armoires murales, accès balcon
- Chambre à coucher, accès balcon
- Salle de douche / WC avec machine à laver le linge

LOYER : CHF 5'800.00

CHARGES (FORFAIT) : CHF 300.00

BOX : CHF 308.00

DISPONIBILITE : 01.04.2026

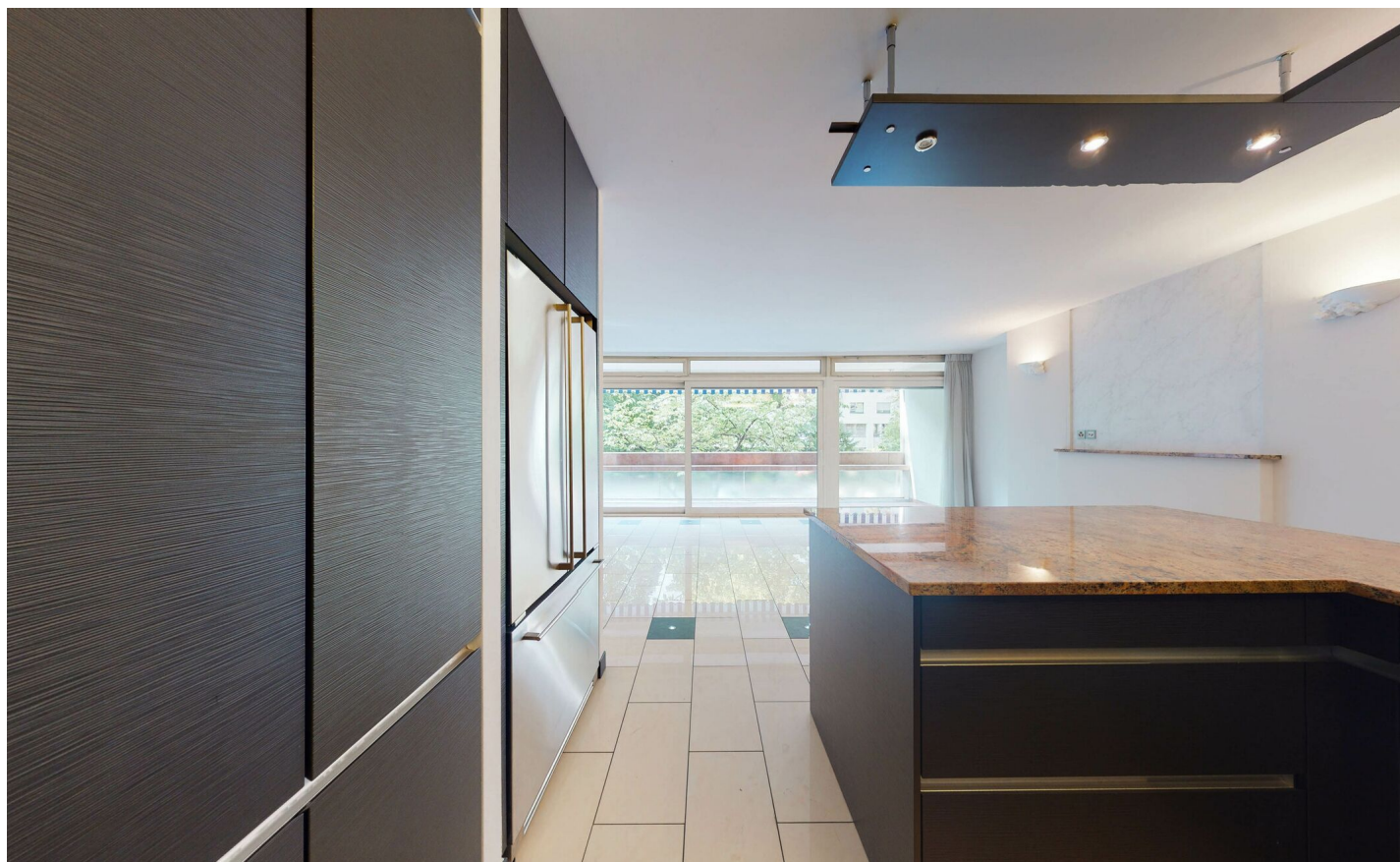




Photos



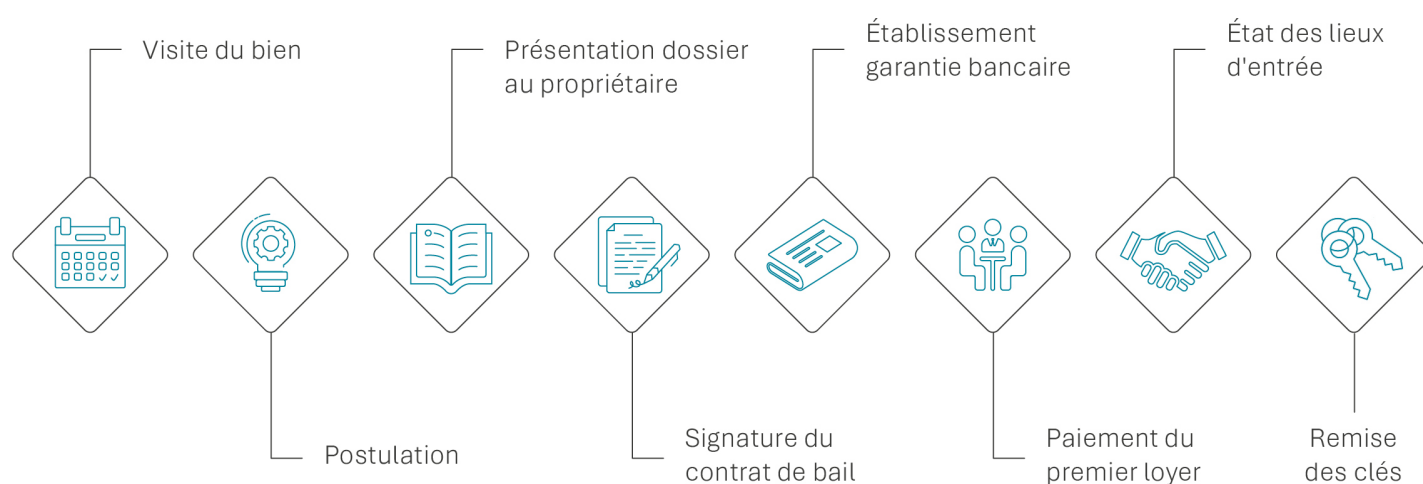








Prochaines étapes





SPG Locations résidentielles Prestige

T: +41 58 810 31 10

locresid@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36

Case postale 6255

1211 Genève 6