



Dossier  
de location

Route de Chêne 36  
Case postale 6255  
1211 Genève 6

[spg.ch](http://spg.ch)  
GENÈVE-NYON-LAUSANNE



# Cologne - Magnifique 7 pièces avec vue sur le parc

Route de Vandoeuvres 6  
[1223 Cologne](#)



# Caractéristiques



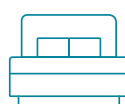
**7**

Pièces



**1er étage**

Étage



**5**

Chambres



**3**

Salles d'eau

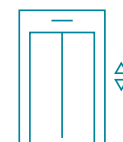


Cave



**2**

Places de parc int.



Ascenseur intérieur

**Loyer : CHF 6'900.-/mois**

**Charges : CHF 300.-/mois (Provisions)**

**Disponibilité : Immédiatement**



# Description

Magnifique appartement qu'il est possible de louer meublé, non meublé ou partiellement meublé de 7 pièces d'environ 200m2 PPE situé au 1er étage d'un bel immeuble de standing à deux pas du centre ville.

Ce bien aux finitions soignées et aux espaces généreux, se dispose comme suit :

- Hall d'entrée avec armoires murales
- WC visiteurs
- Cuisine ouverte, entièrement agencée et équipée,
- Spacieux séjour, accès terrasse d'environ 50m2
- Salle à manger / bureau ou chambre supplémentaire, accès terrasse
- Chambre à coucher avec armoires murales et sa salle de bains / WC attenante
- Dégagement
- Chambre à coucher avec armoires murales
- Chambre à coucher avec armoires murales
- Salle de douche à l'italienne / WC
- Chambre parentale avec armoires murales et sa salle de bains / WC attenante
- Buanderie équipée d'une machine à laver et d'un sèche-linge

Une cave à bien plaisir ainsi que 2 places de parking intérieures en sus du loyer complètent ce bien.

LOYER : CHF 6'900.00

CHARGES (PROVISIONS) : CHF 300.00

PARKING : CHF 200.00 / parking - total : CHF 400.00

DISPONIBILITE : DE SUITE

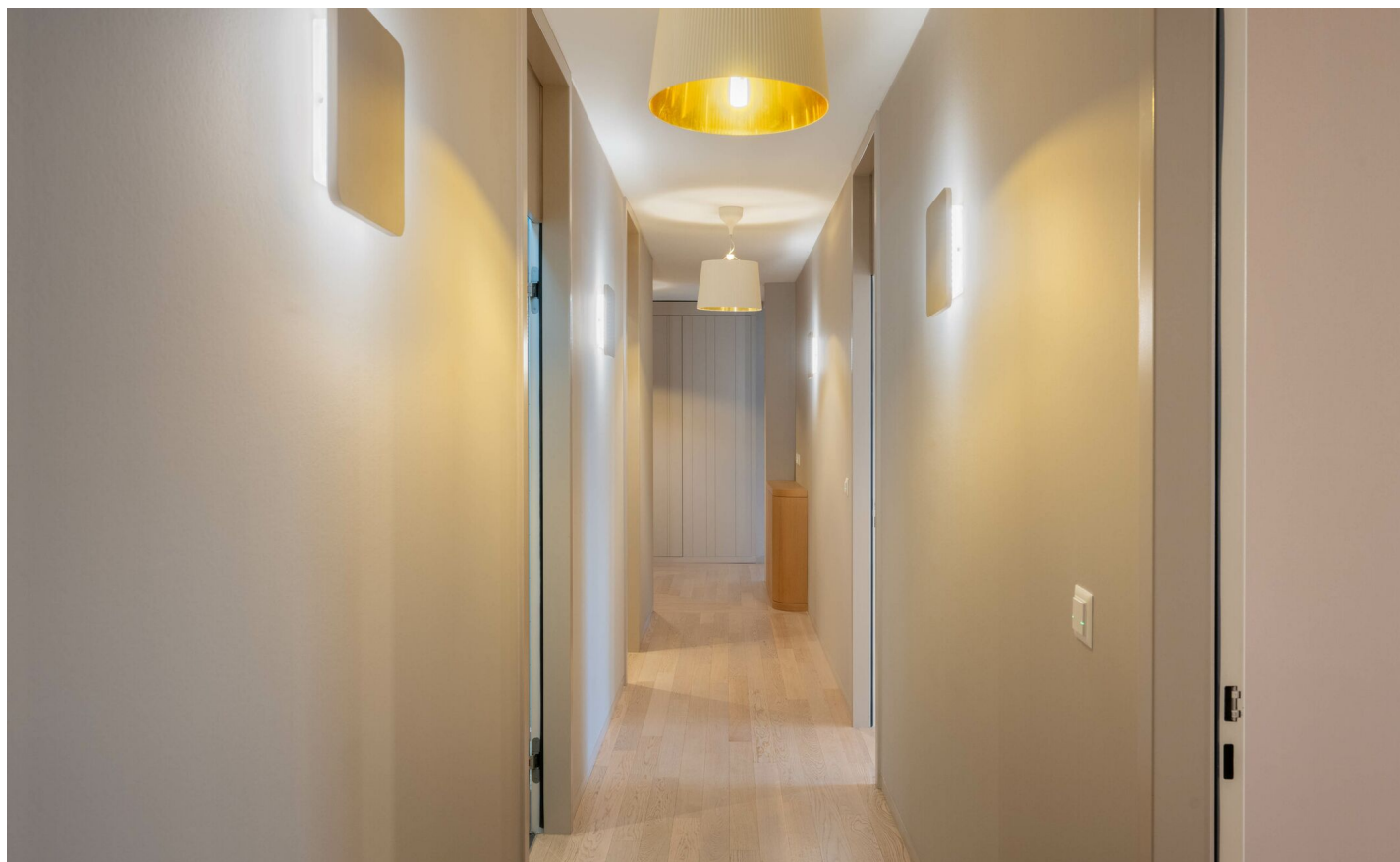




# Photos











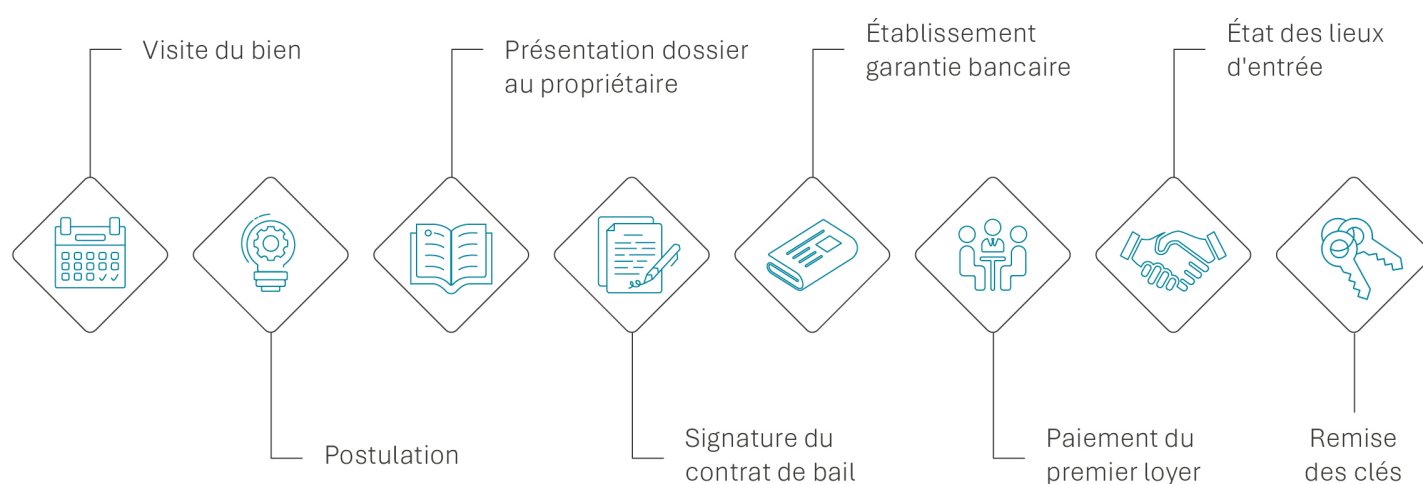








# Prochaines étapes





ANELLO Samantha

T: +41 58 810 31 13

M: +41 79 637 60 76

[Samantha.Anello@spg.ch](mailto:Samantha.Anello@spg.ch)

**Société Privée de Gérance**

Route de Chêne 36

Case postale 6255

1211 Genève 6