



Dossier  
de location

Route de Chêne 36  
Case postale 6255  
1211 Genève 6

[spg.ch](http://spg.ch)

GENÈVE-NYON-LAUSANNE



# Prégny-Chambésy : Magnifique appartement de 6.5 pièces d'environ 170m2

Chemin des Cornillons 92  
[1292 Chambésy](#)



# Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Photos	P. 5
Prochaines étapes	P. 7
Votre contact	P. 8



# Caractéristiques



**6.5**

Pièces



**1er étage**

Étage



**3**

Chambres



**2**

Salles d'eau

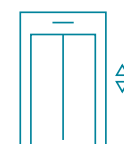


Cave



**1**

Place de parc int.



Ascenseur intérieur

**Loyer : CHF 4'700.-/mois**

**Charges : CHF 285.-/mois (Provisions)**

**Disponibilité : 01.01.2026**





# Description

A proximité du lac Léman, situé au 1er étage d'un bel immeuble, magnifique appartement de 6,5 pièces d'environ 170m2 qui se dispose comme suit :

- Hall d'entrée avec armoires murales
- WC visiteurs
- Cuisine fermée et rénoverée, entièrement agencée et équipée, accès terrasse
- Spacieux séjour lumineux, accès terrasse
- Chambre parentale avec sa salle de bains en suite
- 2 chambres à coucher
- Salle de douche
- Réduit avec espace buanderie

Une cave à bien plaisir, ainsi qu'une place de parking intérieure en sus du loyer complètent ce bel objet.

Possibilité de reprendre le mobilier du locataire actuel.

LOYER : CHF 4'700.00

CHARGES (PROVISIONS) : CHF 285.00

FRAIS ACCESSOIRES : CHF 430.00

PARKING INTERIEUR : CHF 250.00

DISPONIBILITE : 01.01.2026

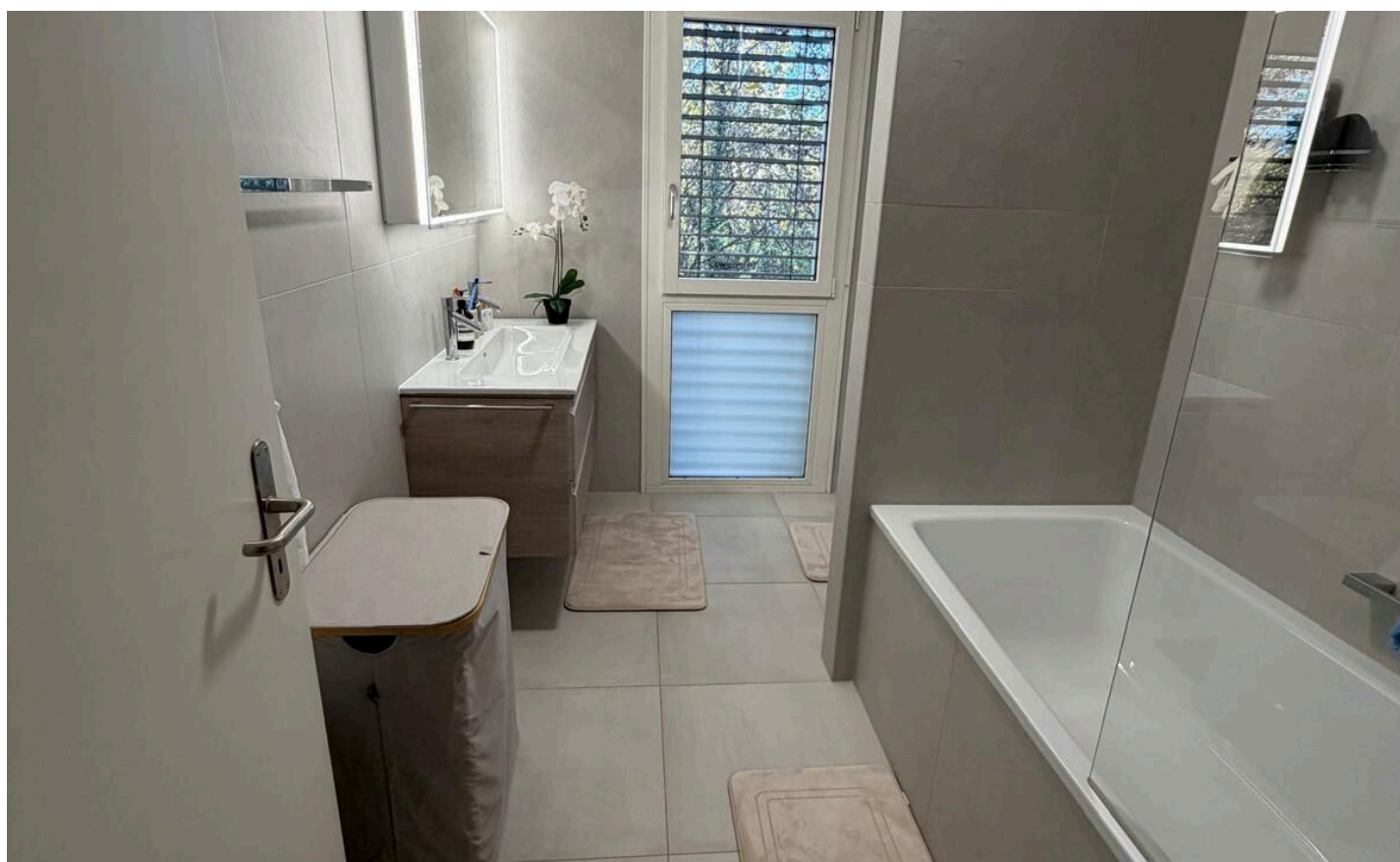




# Photos

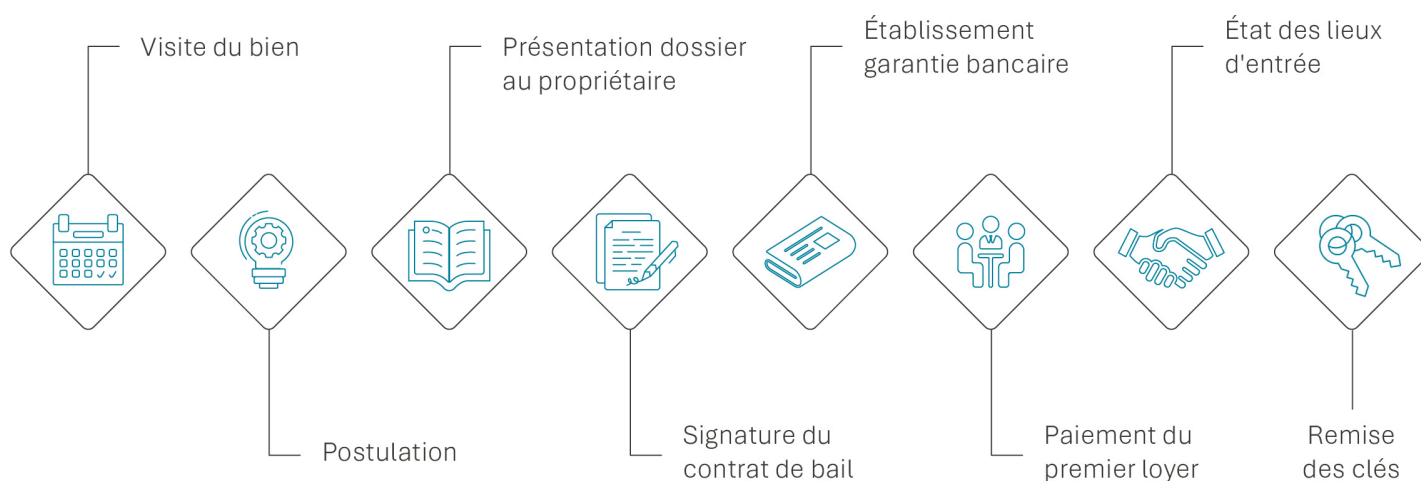








# Prochaines étapes









SPG Locations résidentielles Prestige

T: +41 58 810 31 10

[locresid@spg.ch](mailto:locresid@spg.ch)

**Société Privée de Gérance**

Route de Chêne 36

Case postale 6255

1211 Genève 6