



Dossier
de location

Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE



Pâquis : Magnifique attique de 5 pièces avec terrasse privative

Rue des Pâquis 16
[1201 Genève](#)



Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Photos	P. 5
Prochaines étapes	P. 11
Votre contact	P. 12



Caractéristiques



5

Pièces



5ème étage

Étage



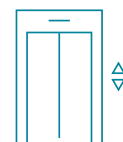
3

Chambres



2

Salles d'eau



Ascenseur intérieur



2015

Année de construction

Loyer : CHF 6'010.-/mois

Charges : CHF 425.-/mois (Provisions)

Disponibilité : Immédiatement



Description

Ce superbe attique de 5 pièces, d'une surface d'environ 146m², est idéalement situé au cœur du quartier vivant et recherché des Pâquis, au sein d'un immeuble rénové.

Alliant modernité, confort et finitions de qualité, ce bien séduit par son agencement harmonieux et ses espaces optimisés. Idéal pour une clientèle urbaine à la recherche d'un cadre de vie élégant et central, il se compose comme suit :

- Hall d'entrée avec armoire murale
- WC visiteurs
- Cuisine fermée, entièrement agencée et équipée, avec coin repas
- Spacieux séjour
- Dégagement avec armoires murales
- Chambre à coucher avec armoires murales
- Chambre à coucher
- Salle de douche
- Chambre parentale avec armoires murales
- Salle de bains / WC / double vasque, attenante à la chambre parentale
- Grande terrasse privative sur le toit

Une cave à bien plaisir complète ce bien.

LOYER : CHF 6'010.00

CHARGES (PROVISIONS) : CHF 425.00

DISPONIBILITE : 01.12.2025





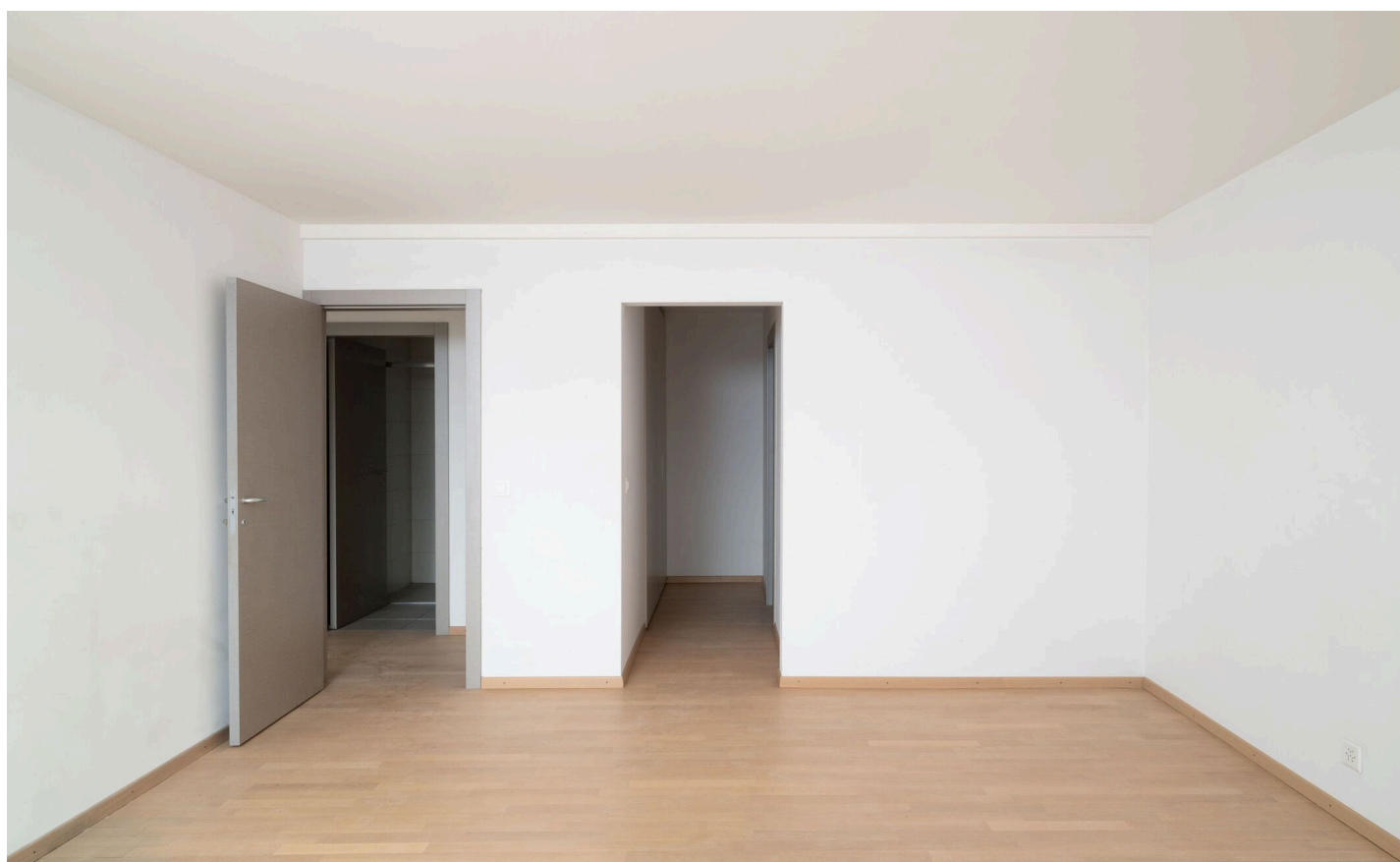
Photos







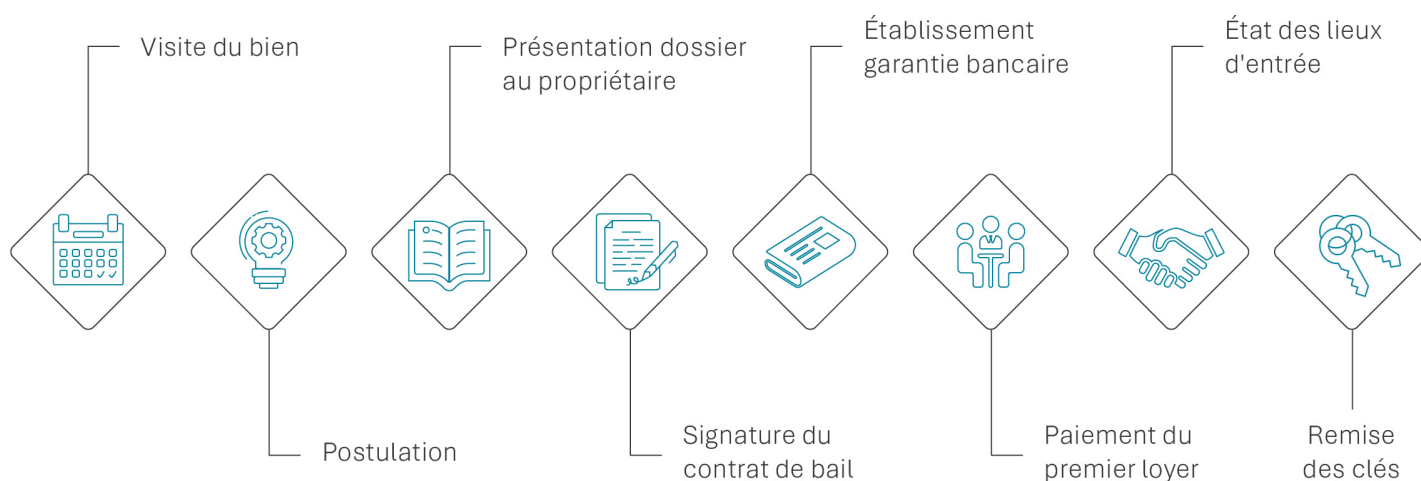








Prochaines étapes





SPG Locations résidentielles Prestige

T: +41 58 810 31 10

locresid@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36

Case postale 6255

1211 Genève 6