



Dossier de location

Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6

spg.ch

GENÈVE-NYON-LAUSANNE



Pâquis : Magnifique attique de 3 pièces

Rue des Pâquis 16
1201 Genève



Sommaire



Caractéristiques	P. 3
Description	P. 4
Photos	P. 5
Prochaines étapes	P. 7
Votre contact	P. 8



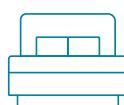
Caractéristiques



3
Pièces



5ème étage
Étage



1
Chambre



2
Salles d'eau



Ascenseur intérieur



2015
Année de construction

Loyer : CHF 2'832.-/mois

Charges : CHF 255.-/mois (Non renseigné)

Disponibilité : Immédiatement



Description

Ce superbe attique de 3 pièces au 5ème étage, d'une surface de 72 m², est idéalement situé au cœur du quartier vivant et recherché des Pâquis, au sein d'un immeuble entièrement rénové.

Alliant modernité, confort et finitions de qualité, ce bien séduit par son agencement harmonieux et ses espaces optimisés. Idéal pour une clientèle urbaine à la recherche d'un cadre de vie élégant et central, il se compose comme suit :

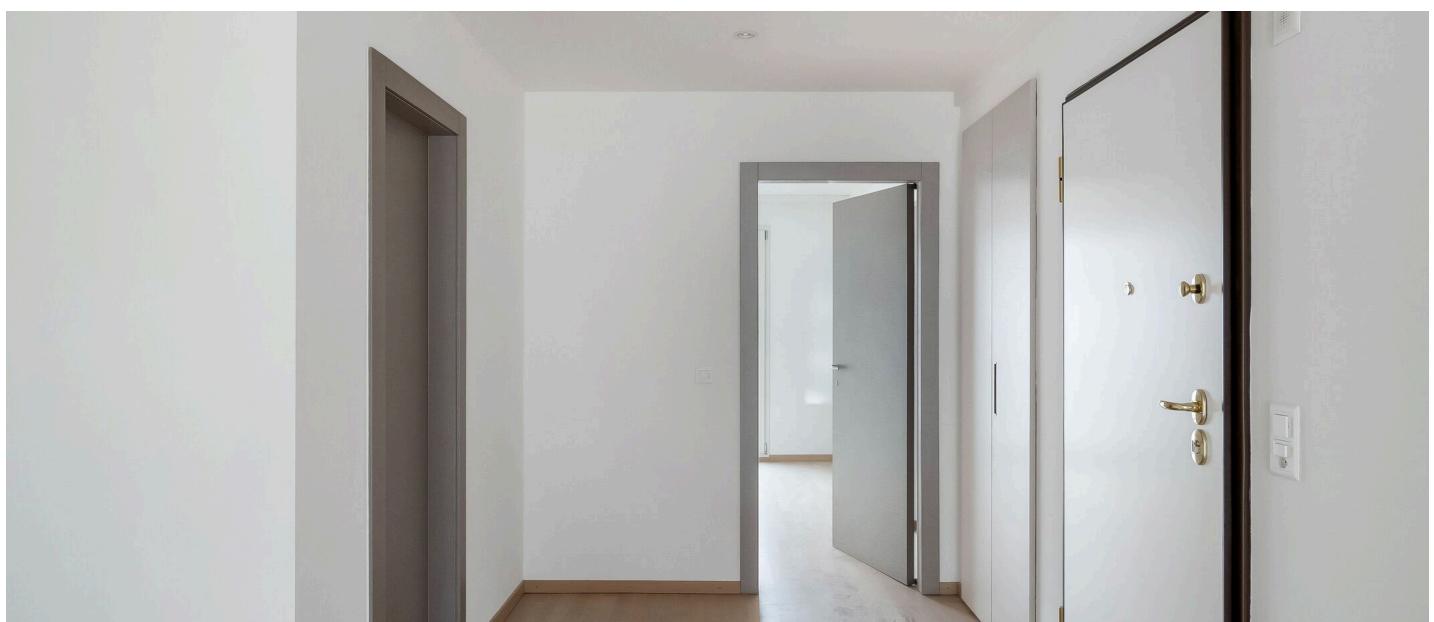
- Hall d'entrée avec armoire murale
- WC visiteurs avec douche
- Cuisine ouverte, entièrement agencée et équipée
- Séjour
- Chambre à coucher avec dressing attenant
- Salle de bains / WC
- Buanderie privative

Une cave à bien plaisir complète ce bien.

LOYER : CHF 2'832.00

CHARGES (PROVISIONS) : CHF 255.00

DISPONIBILITE : 01.12.2025





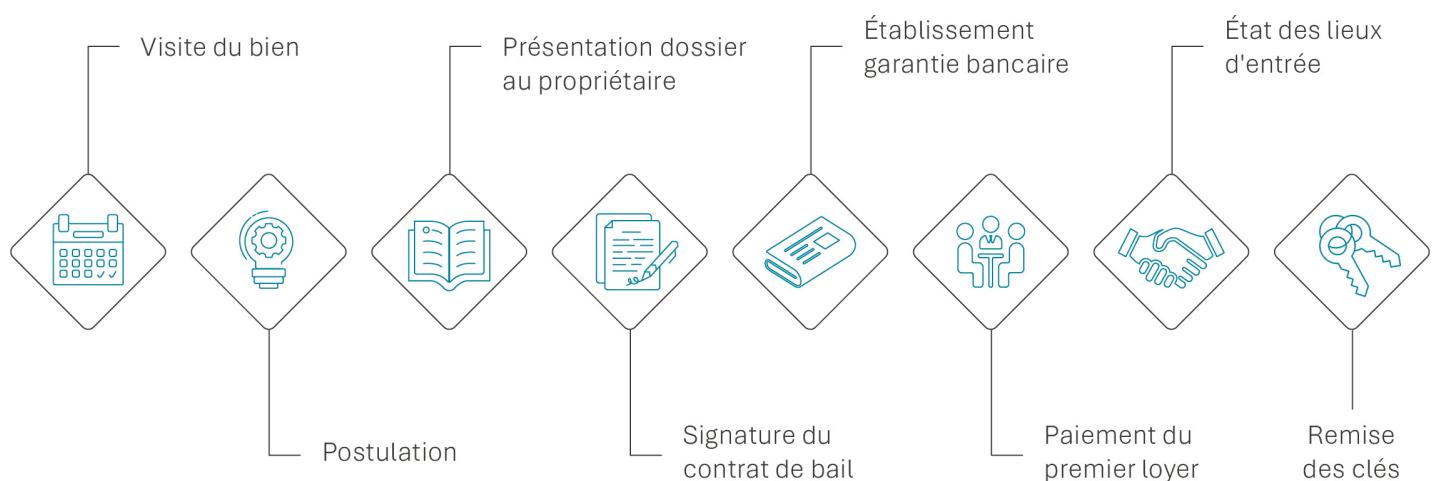
Photos







Prochaines étapes





Votre contact

VOTRE CONTACT



Samantha Anello

T: +41 58 810 31 13

M: +41 79 637 60 76

E: Samantha.Anello@spg.ch

A photograph of a modern kitchen interior. The kitchen is spacious and bright, featuring light-colored cabinetry, a large island with a built-in cooktop, and a dining area with a long table and chairs. The background shows a living room with a sofa and a television. The overall aesthetic is clean and contemporary.

SPG Locations résidentielles Prestige

T: +41 58 810 31 10

locresid@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36

Case postale 6255

1211 Genève 6