Dossier
de location

Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6

spg.ch
GENÈVE–NYON– LAUSANNE



Cologny : Magnifique appartement de 6 pièces au rez-de-chaussée

Chemin Fraidieu 18
1223 Cologny

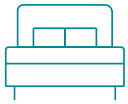
Caractéristiques



6
Pièces



Rez-de-jardin
Étage



3
Chambres



3
Salles d'eau



Cave

Loyer : CHF 7'900.-/mois

Charges : CHF 300.-/mois (Provisions)

Disponibilité : Immédiatement

Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.

Description

Situé au rez-de-chaussée d'une magnifique demeure séparée en 3 logements, ce beau est spacieux appartement de 6 pièces et d'environ 170m2 est disposé comme suit :

- Hall d'entrée
- WC visiteurs
- Spacieuse cuisine, entièrement agencée et équipée
- Salle à manger, accès terrasse privative et jardin commun
- Spacieux séjour avec cheminée, accès terrasse privative et au jardin commun
- Chambre parentale avec dressing
  - Salle de bains / WC attenante
- Chambre à coucher
  - salle de douche attenante
- Chambre à coucher
  - salle de douche attenante
- Terrasse privative face à la nature

Le bien dispose d'une terrasse complètement privative. Les occupants de la résidence, 3 au total, peuvent bénéficier du jardin commun.

Une belle cave à bien plaire ainsi qu'un box double en sus du loyer complètent ce bien.

LOYER : CHF 7'900.00
CHARGES : CHF 300.00
BOX DOUBLE : CHF 450.00
DISPONIBILITE : DE SUITE



Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.

Photos





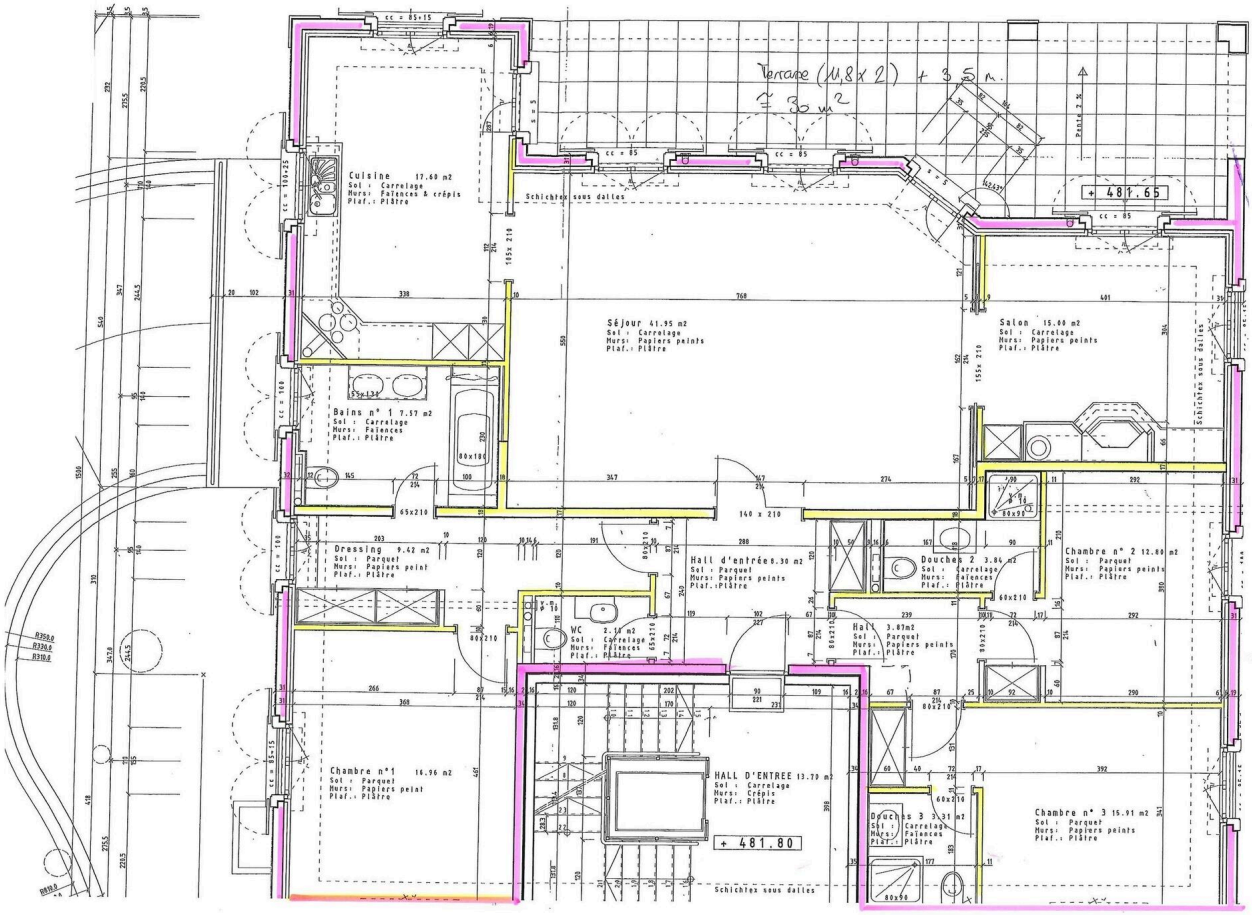
Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.





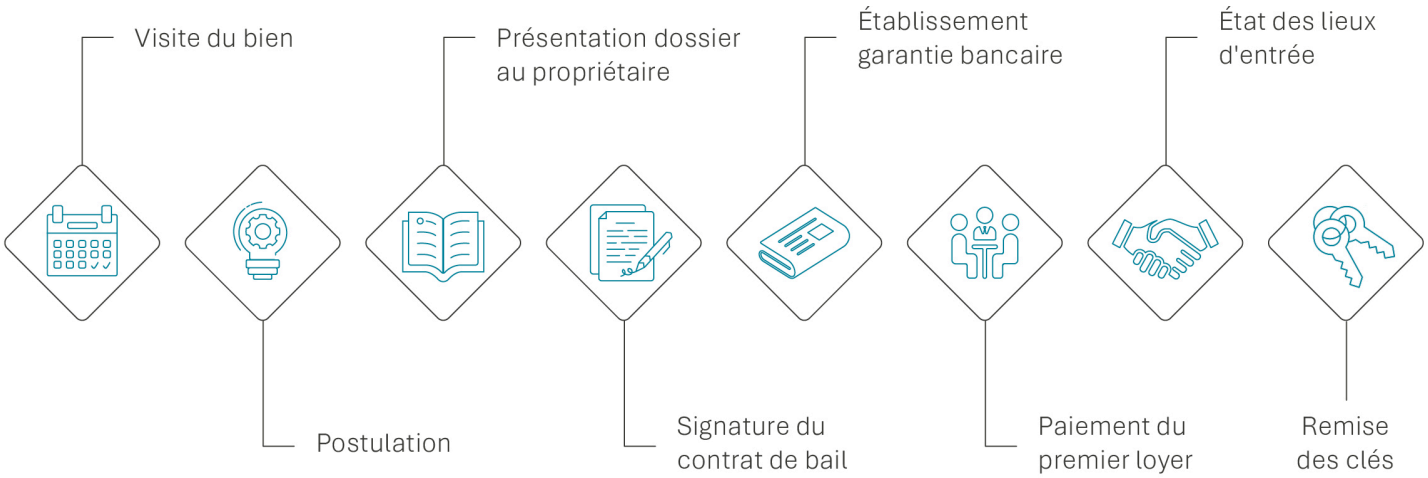
Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.

Plan



Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.

Prochaines étapes





Bien qu'ayant été soigneusement vérifiés, les renseignements contenus dans ce dossier ne sauraient engager notre responsabilité. L'objet présenté est communiqué avec les réserves d'usage - © SPG 2026 - Tous droits réservés.



ANELLO Samantha

T: +41 58 810 31 13

M: +41 79 637 60 76

Samantha.Anello@spg.ch

Société Privée de Gérance
Route de Chêne 36
Case postale 6255
1211 Genève 6