



6188219

Chemin des Tines 14
[1260 Nyon](#)



Inhaltsverzeichnis



Technische daten	P. 3
Technische daten	P. 4
Beschreibung	P. 5
Bilder	P. 6
Nächste schritte	P. 8



Technische daten



2.5

Zimmer



1

Schlafzimmer



1

Badezimmer



3. Stock

Etage



1

Aussenparkplatz



1974

Baujahr



Gasheizung

Heizanlage

Mietzins : CHF 2'180.-/Monat

Anzahl Aussenparkplätze : nicht inklusive | CHF 130.-



Technische daten

Typ	Wohnung	Nebenkosten	CHF 150.-/Monat (Bestimmungen)
Art der Küche	Moderne Küche		



Beschreibung

Diese Wohnung befindet sich in einem angenehmen Wohnviertel von Nyon und besticht durch ihre günstige Lage in der Nähe von Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln und den verschiedenen Annehmlichkeiten der Stadt.

Mit einer Fläche von ca. 60 m² im 3. Stock bietet diese hübsche 2,5-Zimmer-Wohnung komfortable Räume und viel Tageslicht.

Diese Immobilie bietet folgende Vorteile:

- Einen Eingangsbereich mit Wandschrank
- Eine voll ausgestattete, halboffene Küche
- Ein Wohnzimmer mit Zugang zu einem schönen Balkon mit freiem Blick
- Ein Schlafzimmer
- Ein Badezimmer

Die Wände wurden komplett neu gestrichen.

Eine wohnliche Wohnung in einer ruhigen Wohngegend, die dennoch in der Nähe des Stadtlebens von Nyon liegt.

Monatliche Miete: CHF 2'180.– Nebenkosten CHF 150.–/Monat

Außenparkplatz Nr. 5B: CHF 130.–/Monat

Keller Nr. 3: in der Miete enthalten

Gemeinsamer Waschraum im Erdgeschoss

Verfügbar ab: 1. Oktober 2026

Bei Interesse an einer Besichtigung steht Ihnen unsere Abteilung für Wohnungsvermietung gerne zur Verfügung: location-vd@spg.ch





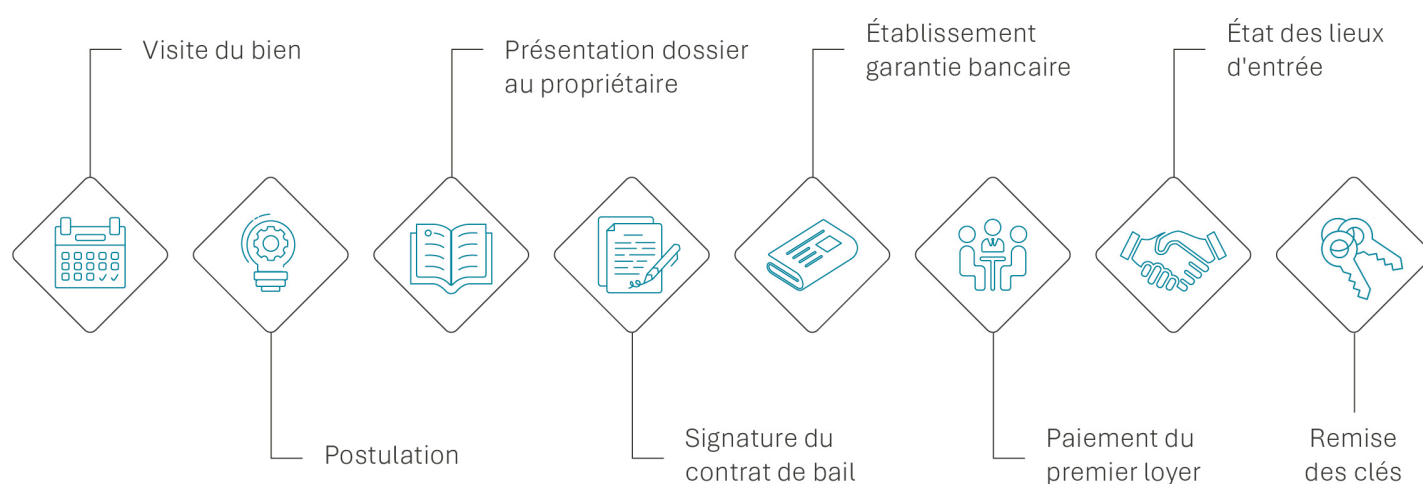
Bilder







Nächste schritte





Jennifer Aeby

T: +41 58 810 37 43

M: +41 79 123 52 45

Jennifer.Aeby@spg.ch

Société Privée de Gérance SA

Rue de la Morâche 9
1260 Nyon