



Vermiettdokumentation Rue de la Morâche 9
1260 Nyon

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE

AUSSERGEWÖHNLICH



5549175

Au cœur du Lavaux avec vue panoramique
[1093 La Conversion](#)



Inhaltsverzeichnis



Technische daten	P. 3
Technische daten	P. 4
Bilder	P. 5
Nächste schritte	P. 8
Notizen	P. 9



Technische daten



6.5

Zimmer



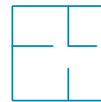
4

Schlafzimmer



2

Badezimmer



~ 179 m²

Wohnfläche



**Erdgeschoss/
Untergeschoss**

Etage



1

Innenparkplatz



1

Aussenparkplatz



2026

Baujahr



**Luft-Wasser-
Wärmepumpe, Free
cooling**

Heizanlagen

Mietzins : CHF 8'150.-/Monat



Technische daten

Typ	Neues Haus	Anzahl Toiletten	3
-----	------------	------------------	---

Energieetikette (GEAK)

Die Energieetikette gibt eine genaue Auskunft über den globalen Energie-Leistungsumfang (Heizung, warmes Wasser, Beleuchtung u.a.), wie auch der Isolationsqualität eines Gebäudes.

Bewertung	Gebäudehülle	Gesamtenergie	Emissionen
A	A	A	A
B			
C			
D			
E			
F			
G			



Bilder

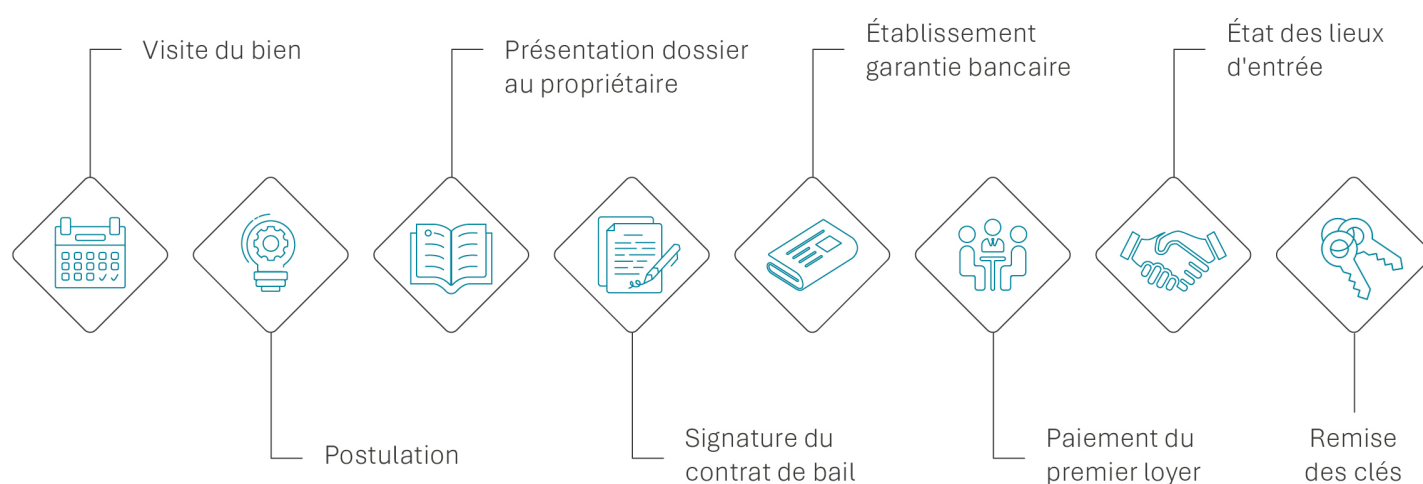








Nächste schritte





Jennifer Aeby

T: +41 58 810 37 43

M: +41 79 123 52 45

Jennifer.Aeby@spg.ch

Société Privée de Gérance SA

Rue de la Morâche 9
1260 Nyon