



Vermietungsdokumentation

Rue de la Morâche 9
1260 Nyon

spg.ch

GENÈVE-NYON-LAUSANNE

NEU



5672434

Chemin du Viaduc 10
1008 Prilly



Inhaltsverzeichnis



Technische daten	P. 3
Technische daten	P. 4
Bilder	P. 5
Nächste schritte	P. 9
Notizen	P. 10



Technische daten



3.5
Zimmer



2
Schlafzimmer



2
Badezimmer



9. Stock
Etage



Keller



2026
Baujahr



**Luft-Wasser-
Wärmepumpe, Free
cooling**
Heizanlagen



**Norden, Süden, Osten,
Westen**
Ausrichtung



Seeblick



Bergaussicht

Mietzins : Preis auf Anfrage



Technische daten

Typ	Neubauwohnung	Nebenräume	Keller
Art der Küche	Möblierte Küche, Moderne Küche	Zustand der Immobilie	Neu

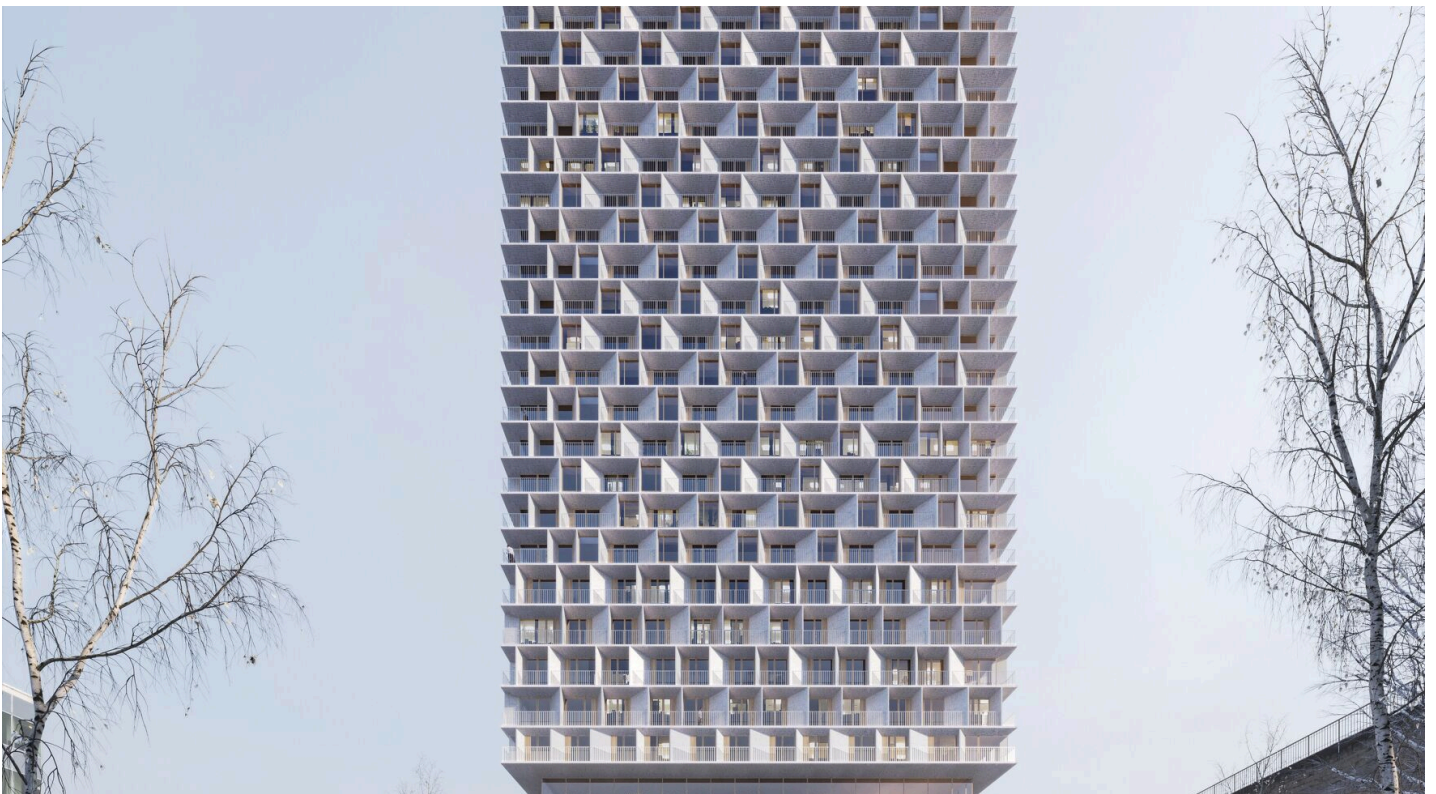
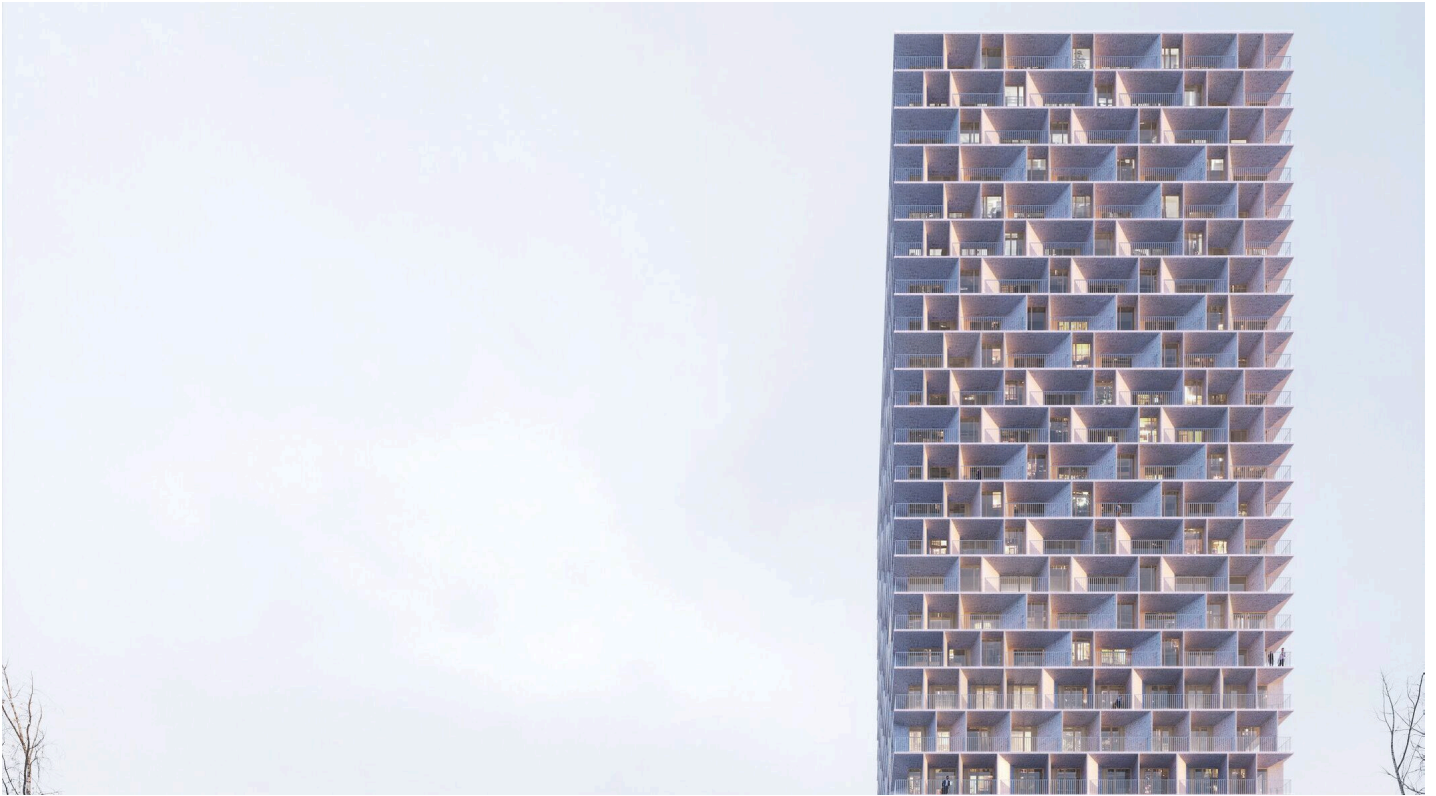
Energieetikette (GEAK)

Die Energieetikette gibt eine genaue Auskunft über den globalen Energie-Leistungsumfang (Heizung, warmes Wasser, Beleuchtung u.a.), wie auch der Isolationsqualität eines Gebäudes.

Bewertung	Gebäudehülle	Gesamtenergie	Emissionen
A	A	A	A
B			
C			
D			
E			
F			
G			



Bilder











Nächste schritte





Jennifer Aeby

T: +41 58 810 37 43

M: +41 79 123 52 45

Jennifer.Aeby@spg.ch

Société Privée de Gérance SA

Rue de la Morâche 9
1260 Nyon