



Vermiettdokumentation Rue de la Morâche 9
1260 Nyon

spg.ch
GENÈVE-NYON-LAUSANNE



Wunderschönes 4.5-Zimmer-Apartment

Au cœur du village
[1197 Prangins](#)



Inhaltsverzeichnis



Technische daten	P. 3
Technische daten	P. 4
Beschreibung	P. 5
Bilder	P. 6
Nächste schritte	P. 9
Notizen	P. 10



Technische daten



4.5

Zimmer



2

Schlafzimmer



2

Badezimmer



1. Stock

Etage



1

Innenparkplatz



2017

Baujahr



Gasheizung

Heizanlage

Mietzins : CHF 2'950.-/Monat

Anzahl Innenparkplätze : nicht inklusive | CHF 180.-



Technische daten

Typ	Durchgehende Wohnung	Nebenkosten	CHF 330.-/Monat (Pauschal)
Art der Küche	Möblierte Küche		



Beschreibung

Exklusivität – Schönes Loft-Apartment mit Loggien und Terrasse in Prangins!

Wir freuen uns, Ihnen dieses moderne Loft-Apartment mit ca. 90 m² Wohnfläche im 1^{er} Stock eines Gebäudes aus dem Jahr 2017 zur Miete anbieten zu können.

Dieses durchgängige und sehr helle Objekt mit moderner Ausstattung und Design bietet folgendes:

- Eingangshalle
- Einladende, eingerichtete und ausgestattete Küche mit Kochinsel
- Grosser Wohn-/Essbereich mit Loggia von ca. 9 m² und Blick auf den See
- Grosse, teilweise geschlossene Veranda von ca. 15 m² mit privatem Waschraum
- Schöne, en-suite Schlafzimmer mit Ankleideraum und Bad, Loggia von ca. 14 m² mit Waschraum
- 2^{te} Schlafzimmer mit Einbauschränken

Möblierte Vermietung möglich.

Netto-Monatsmiete: CHF 2 950.- + Nebenkostenpauschale: CHF 330.-

Ein unterirdischer, geschlossener Parkplatz: CHF 200.-

Verfügbarkeit: 1. Juni 2026

Für eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: location-vd@spg.ch – 058 810 37 43





Bilder

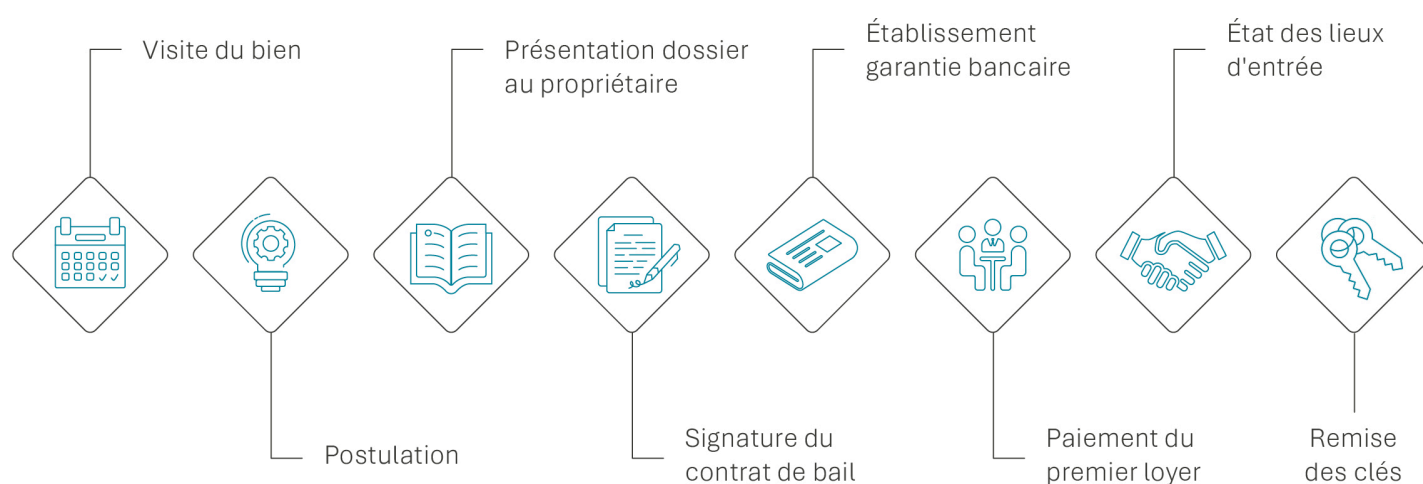








Nächste schritte





Jennifer Aeby

T: +41 58 810 37 43

M: +41 79 123 52 45

Jennifer.Aeby@spg.ch

Société Privée de Gérance SA

Rue de la Morâche 9
1260 Nyon