



Vermietungsdokumentation

Route de Chêne 36
1208 Genève 6

spg.ch

GENÈVE-NYON-LAUSANNE

TOP ANGEBOT



AUSSERGEWÖHNLICHE UND HOCHWERTIGE BÜROFLÄCHEN – CAROUGE 310 M²

RUE BAYLON 2 BIS , CAROUGE GE

CHF 400.-/m²/Jahr



Technische daten



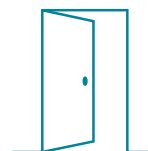
5 Jahr(e)
Vertragslaufzeit



**CHF 775.-/Monat (Nicht
enthalten)**
Nebenkosten



Unbestimmte Dauer
Mietvertragsart



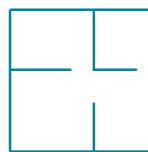
12 Monat(e)
Kundigungsfrist



Sofort
Verfügbarkeit



1. Stock
Etage



1
[!
object_field_local_open_s-
pace_sing!]

Preis/m²: CHF 400.-/m²/Jahr

Preis Monat: CHF 10'334.-

Preis Jahr: CHF 124'008.-

Nebenkosten: CHF 775.-/Monat



Beschreibung

AUSSERGEWÖHNLICHE UND HOCHWERTIGE BÜROS – CAROUGE

Diese 310 m² große Fläche befindet sich im 1. Stock des Gebäudes, nur wenige Schritte vom Rondeau de Carouge entfernt, und bietet ein modernes, elegantes und besonders hochwertiges Arbeitsumfeld.

Die Räumlichkeiten zeichnen sich durch ihre ungewöhnliche Gestaltung und die Aufteilung in zwei separate Bereiche aus, wodurch die Kundenbereiche harmonisch von den eher privaten Bereichen getrennt werden können.

Merkmale:

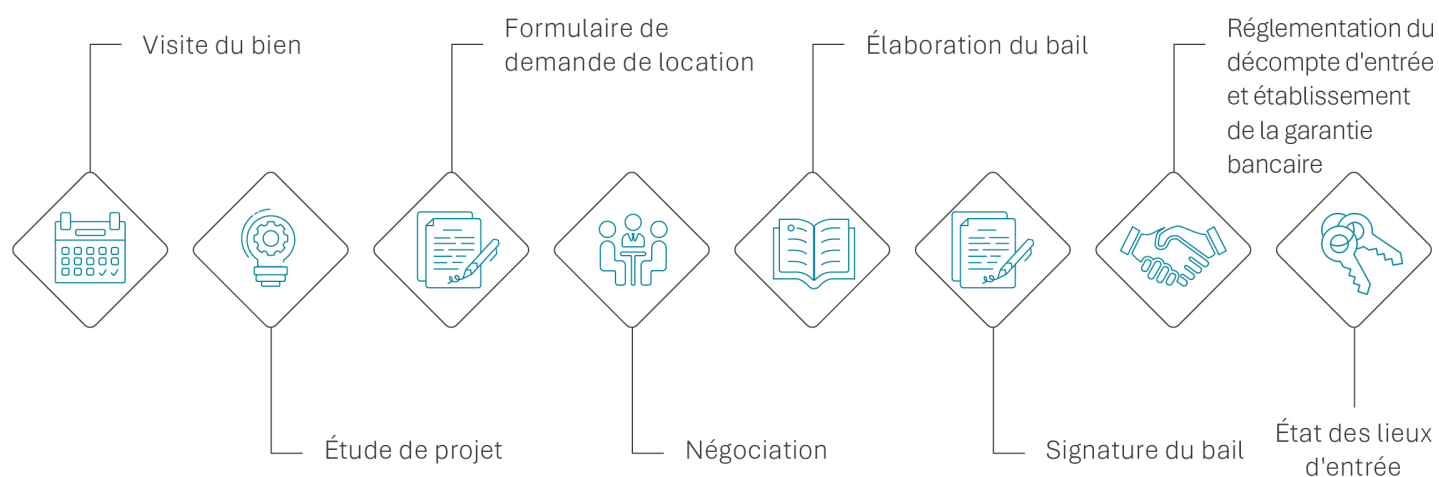
- Ein schöner Empfangsbereich
- Ein Konferenzraum mit Blick auf den Salève
- Ein großzügiges Büro mit Blick auf den Salève
- Ein großer Open-Space-Bereich
- Ein zentraler, halb abgetrennter Bereich, der als Besprechungsraum oder Verwaltungsbereich genutzt werden kann
- Eine hochwertige Küche mit Weinkühlschrank
- Ein Sanitärbereich mit ebenerdiger Dusche
- Ein Zwischengeschoss, das zusätzliche Fläche bietet, die je nach Bedarf gestaltet werden kann
- Ein Lagerraum

Informationen:

- Miete: CHF 400.–/m²/Jahr, d. h. CHF 10'334.–/Monat
- Nebenkosten: CHF 30.–/m²/Jahr, d. h. CHF 775.–/Monat
- Verfügbarkeit: sofort



Nächste schritte





DELAITE François

T: +41 58 810 31 70

francois.delaite@spg.ch

Société Privée de Gérance

Route de Chêne 36
1208 Genève 6